



# BILANCIO AL 31/12/2020

I.CO.P. S.p.A. Società Benefit  
Via Silvio Pellico, 2  
33031 Basiliano  
(UD) Italia

Tel +39 0432 838611  
Fax +39 0432 838681  
info@icop.it - www.icop.it

Cap.Soc. 25.000.000,00 i.v.  
C.F. e P.Iva 00298880303  
Reg. Impr. Udine 00298880303  
R.E.A. 131947 Udine

ISO 9001  
ISO 14001  
ISO 37001  
ISO 39001  
ISO 45001  
SA 8000

**100**  
100 ANNI DI ICOP

ICOP SPA Società Benefit 31 DICEMBRE 2020	2019	2020
<b>Stato Patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	42.220	33.968
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	140.750	98.985
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	10.000	10.000
7) altre	576.760	454.426
Totale immobilizzazioni immateriali	769.730	597.379
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	4.514.269	4.483.523
2) impianti e macchinario	24.932.982	21.965.711
3) attrezzature industriali e commerciali	581.061	577.456
4) altri beni	355.104	417.023
5) immobilizzazioni in corso e acconti	110.000	259.269
Totale immobilizzazioni materiali	30.493.416	27.702.982
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	3.036.943	2.752.629
b) imprese collegate	8.317.028	8.807.448
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	1.364	3.051
Totale partecipazioni	11.355.335	11.563.128
<b>2) crediti</b>		
<b>a) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.336.835	2.503.976
esigibili oltre l'esercizio successivo		0
Totale crediti verso imprese controllate	1.336.835	2.503.976
<b>b) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.420.510	5.360.313
esigibili oltre l'esercizio successivo		0
Totale crediti verso imprese collegate	2.420.510	5.360.313
<b>c) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
<b>d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
<b>d-bis) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	325.061	312.766
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	325.061	312.766
Totale crediti	4.082.406	8.177.055
3) altri titoli		
4) strumenti finanziari derivati attivi		
Totale immobilizzazioni finanziarie	15.437.741	19.740.183
Totale immobilizzazioni (B)	46.700.887	48.040.544

<b>ICOP SPA Società Benefit 31 DICEMBRE 2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	3.043.906	1.825.008
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	18.922.431	16.103.839
4) prodotti finiti e merci	457.896	860.934
5) acconti	47.783	90.682
Totale rimanenze	22.472.016	18.880.463
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.572.654	25.646.535
esigibili oltre l'esercizio successivo	15.444	15.444
Totale crediti verso clienti	23.588.098	25.661.979
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.631.819	14.260.934
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	10.631.819	14.260.934
<b>3) verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.487.467	22.840.558
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	24.487.467	22.840.558
<b>4) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
<b>5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-736.299	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.764.838	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.044.805	2.891.552
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	3.044.805	2.891.552
5-ter) imposte anticipate	161.779	498.362
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	992.144	1.720.990
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	992.144	1.720.990
Totale crediti	62.906.112	67.874.375
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) altri titoli	0	0
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	12.717.217	14.202.355
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	3.559	3.912
Totale disponibilità liquide	12.720.777	14.206.267
Totale attivo circolante (C)	98.098.905	100.961.105
D) Ratei e risconti	1.134.076	1.483.874
Totale attivo	145.933.869	150.485.523

<b>ICOP SPA Società Benefit 31 DICEMBRE 2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	11.000.000	25.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	7.232.247	526.193
IV - Riserva legale	621.507	788.149
V - Riserve statutarie	0	0
<b>VI - Altre riserve, distintamente indicate</b>		
Riserva straordinaria	5.013.590	4.412.030
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	29.813	29.813
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	177.470	177.470
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	-122.856	-134.951
Totale altre riserve	5.098.017	4.484.362
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-5.991	-201.643
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	3.332.834	4.573.552
Perdita ripianata nell'esercizio		0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		0
Totale patrimonio netto	27.278.613	35.170.613
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	429.570	463.695
2) per imposte, anche differite	162.757	129.002
3) strumenti finanziari derivati passivi	8.264	265.559
4) altri	253.574	220.384
Totale fondi per rischi ed oneri	854.165	1.078.640
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	408.646	363.965
<b>D) Debiti</b>		
<b>1) obbligazioni</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.400.000	966.282
esigibili oltre l'esercizio successivo	7.712.213	11.781.252
Totale obbligazioni	10.112.213	12.747.534
<b>2) obbligazioni convertibili</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
<b>3) debiti verso soci per finanziamenti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	265.020	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	265.020	0
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	25.459.214	11.161.676
esigibili oltre l'esercizio successivo	14.160.063	26.718.896
Totale debiti verso banche	39.619.277	37.880.572
<b>5) debiti verso altri finanziatori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	100.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	100.000
<b>6) acconti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.138.985	5.556.984
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	5.138.985	5.556.984
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.890.076	24.320.989
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0

<b>ICOP SPA Società Benefit 31 DICEMBRE 2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Totale debiti verso fornitori	27.890.076	24.320.989
<b>8) debiti rappresentati da titoli di credito</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
<b>9) debiti verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.604.540	4.037.597
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	5.604.540	4.037.597
<b>10) debiti verso imprese collegate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.664.443	23.814.133
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	22.664.443	23.814.133
<b>11) debiti verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
<b>11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
<b>12) debiti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.679.118	1.872.626
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	2.679.118	1.872.626
<b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	744.139	795.079
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	744.139	795.079
<b>14) altri debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.556.460	2.164.758
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	2.556.460	2.164.758
Totale debiti	117.274.271	113.290.272
E) Ratei e risconti	118.174	582.033
Totale passivo	145.933.869	150.485.523

ICOP SPA Società Benefit 31 DICEMBRE 2020	2019	2020
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	31.562.440	243.899.465
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	111.305.011	-144.372.606
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	424.465	81.854
<b>5) altri ricavi e proventi</b>		
contributi in conto esercizio	8.810	75.014
altri	4.057.308	2.629.218
Totale altri ricavi e proventi	4.066.118	2.704.232
Totale valore della produzione	147.358.034	102.312.945
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.965.225	16.849.575
7) per servizi	86.903.037	46.943.690
8) per godimento di beni di terzi	8.035.313	8.047.175
<b>9) per il personale</b>		
a) salari e stipendi	12.249.882	11.596.211
b) oneri sociali	4.276.034	4.104.755
c) trattamento di fine rapporto	634.601	659.991
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	73.285	113.800
Totale costi per il personale	17.233.803	16.474.757
<b>10) ammortamenti e svalutazioni</b>		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	485.941	257.826
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.815.523	6.056.040
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	7.330	852
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	154.798	221.017
Totale ammortamenti e svalutazioni	5.463.591	6.535.735
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.065.563	816.640
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	1.183.567	718.865
Totale costi della produzione	141.850.100	96.386.437
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	5.507.934	5.926.508
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
<b>15) proventi da partecipazioni</b>		
da imprese controllate	0	192.305
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	192.305
<b>16) altri proventi finanziari</b>		
<b>a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0

<b>ICOP SPA Società Benefit 31 DICEMBRE 2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>d) proventi diversi dai precedenti</b>		
da imprese controllate	0	22.105
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	979.996	214.518
Totale proventi diversi dai precedenti	979.996	214.518
Totale altri proventi finanziari	979.996	236.623
<b>17) interessi e altri oneri finanziari</b>		
verso imprese controllate	38.052	0
verso imprese collegate	53.561	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	1.877.318	1.928.967
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.968.931	1.928.967
17-bis) utili e perdite su cambi	-17.862	-8.907
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-1.006.797	-1.508.946
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>18) rivalutazioni</b>		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati	10.222	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rivalutazioni	10.222	0
<b>19) svalutazioni</b>		
a) di partecipazioni	4.019	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	742.501	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	746.520	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-736.299	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	3.764.838	4.417.562
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	500.775	458.162
imposte relative a esercizi precedenti	33.096	-305.459
imposte differite e anticipate	-101.867	-308.693
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	432.004	-155.990
21) Utile (perdita) dell'esercizio	3.332.834	4.573.552

	2020	2019
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	4.573.552	3.332.834
Imposte sul reddito	-155.990	432.004
Interessi passivi/(attivi)	1.692.344	1.006.797
(Dividendi)	192.305	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-152.709	-1.144.924
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	6.149.502	3.626.711
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	881.008	1.605.085
Ammortamenti delle immobilizzazioni	6.313.866	5.301.464
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	852	
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie		-10.222
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	11.721	122.210
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	7.207.447	7.018.537
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	13.356.949	10.645.248
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	3.591.553	5.644.274
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	-4.056.087	-11.356.409
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	-3.986.340	2.620.882
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	-349.798	51.381
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	463.859	46.871
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	-2.059.429	-2.334.273
Totale variazioni del capitale circolante netto	-6.396.241	-5.327.273
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	6.960.708	5.317.975
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	-1.692.344	-2.164.376
(Imposte sul reddito) pagate		-1.057.259
Dividendi incassati		0
(Utilizzo dei fondi)	-432.092	-830.130
Altri incassi/(pagamenti)		
Totale altre rettifiche	-2.124.436	-4.051.765
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	4.836.272	1.266.209
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti) imm materiali	-2.874.562	-6.017.750
Disinvestimenti	280.102	1.754.618
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti) imm Immateriali	-85.475	-274.552
Disinvestimenti	0	0
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti) Imm finanziarie	-4.302.442	-1.694.473
Disinvestimenti		190.000
<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-6.982.377	-6.042.158
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	-12.135.299	4.310.278
Accensione finanziamenti	26.577.500	9.275.000
(Rimborso finanziamenti)	-13.810.606	-10.687.725
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	3.000.000	0
(Rimborso di capitale)		
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)		
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	3.631.595	2.897.553
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.485.490	-1.878.396
Effetto cambi sulle disponibilità liquide		
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	12.717.217	14.590.141
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	3.559	9.032
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	12.720.777	14.599.173
Di cui non liberamente utilizzabili		
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	14.202.355	12.717.217
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	3.912	3.559
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	14.206.267	12.720.777
Di cui non liberamente utilizzabili		

**I.CO.P. S.p.A. Società Benefit**  
**BASILIANO (UD) Via S. Pellico 2 - Capitale sociale € 25.000.000,00 i.v.**  
**Iscrizione al Registro Imprese di Udine e Codice Fiscale n. 00298880303**

**NOTA INTEGRATIVA**  
**al Bilancio al 31 dicembre 2020**

**PREMESSA**

Signori Soci,

presentiamo all'attenzione e all'approvazione dell'Assemblea dei Soci il Bilancio di esercizio 2020 che si articola nello Stato Patrimoniale, nel Conto Economico, nel Rendiconto Finanziario e nella Nota Integrativa, corredato dalla Relazione sulla Gestione.

Il bilancio è stato redatto con i valori espressi in unità di euro, compresi quelli dell'esercizio precedente per la necessaria comparazione.

Nel formulare il presente Bilancio non si è derogato ai principi di redazione di cui all'art. 2423 bis CC e più precisamente:

- si è seguito il principio della prudenza;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- la valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato;
- si è seguito il principio della competenza economica;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso;
- si è seguito il principio della chiarezza;
- i criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono stati scrupolosamente osservati e sono i medesimi dell'esercizio precedente.

La nostra Società esegue lavori edili in genere su commessa in tutto il territorio nazionale e all'estero per committenti sia pubblici che privati. La produzione è stata ottenuta nei quattro principali settori di attività della I.CO.P. S.p.A.: il settore delle commesse di edilizia infrastrutturale generale, quello delle opere speciali e delle fondazionali nel sottosuolo, quelle

che prevedono il varo di strutture in c.a.p. per sottopassi stradali e ferroviari e quello del microtunnelling, dove la nostra Società mantiene una posizione leader nel mercato domestico ed europeo. Non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento della gestione. La variazione del volume d'affari, in particolare, è dovuto all'andamento delle commesse che ha una natura ciclica e temporanea.

### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

Il bilancio d'esercizio è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile, come riformato dal D.lgs 139/2015 e in particolare, per quanto attiene ai principi di redazione, è stato osservato quanto disposto dall'art. 2423-bis e dai principi contabili OIC emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Gli schemi dello stato patrimoniale, del conto economico e del rendiconto finanziario sono stati predisposti in base alla disciplina prevista dagli articoli 2424, 2425 e 2425-ter del codice civile recependo le modifiche introdotte dal D. Lgs. 139/2015.

I criteri usati nelle valutazioni delle varie categorie di beni e nelle rettifiche di valori sono quelli dettati dal Codice Civile, interpretati ed integrati dai principi contabili nazionali OIC.

Vi esponiamo, di seguito, come stabilito dall'art. 2427 al nr .1, i criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori espressi originariamente in moneta di stati esteri.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

Alcune immobilizzazioni materiali sono state oggetto di rivalutazioni di legge; in particolare nel corso dell'esercizio la categoria dei beni "Impianti e macchinari" è stata oggetto di rivalutazione ai sensi della Legge 160/2019. Maggiori dettagli verranno dati nell'apposita sezione della Nota.

Ad eccezione di quanto detto sopra, è stato seguito il principio base del costo, inteso come complesso delle spese effettivamente sostenute per procurarsi i diversi fattori produttivi. Si precisa che in sede di redazione del Progetto di Bilancio il Consiglio di Amministrazione non ha iscritto né interessi di mora attivi né interessi moratori passivi. Ai sensi dell'art. 2427-bis c.1 del Codice Civile, si rileva la presenza di strumenti finanziari derivati il cui valore di mercato è stato iscritto nel presente bilancio e gli effetti della variazione del fair value degli stessi sono stati riconosciuti a riserva di Patrimonio Netto.

Si precisa che non sono state effettuate nel corso dell'esercizio operazioni con parti correlate a condizioni non di mercato pertanto si dichiara che non sono presenti fattispecie da segnalare ai sensi dell'art. 2427 C.C. c.1 n. 22 bis.

Si sottolinea, inoltre, l'assenza di accordi fuori bilancio, ex art. 2427 C.C. c.1 n. 22 ter, meritevoli di nota ai sensi della vigente normativa.

Non esistono crediti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

I criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori, o al costo di produzione comprensivo di tutti i costi direttamente imputabili al bene, ridotti delle quote di ammortamento maturate al 31 dicembre 2020 in relazione alla residua utilità futura. Nel caso in cui risulti una perdita durevole di valore l'immobilizzazione viene svalutata. I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati in quote costanti nell'arco di cinque esercizi. Le spese di impianto e di ampliamento vengono ammortizzate in un periodo di cinque esercizi.

I costi di sviluppo sono stati iscritti con il consenso preventivo del Collegio Sindacale e sono ammortizzati in quote costanti nell'arco di cinque esercizi.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate conformemente con i contratti di locazione in essere. Gli oneri di impianto cantiere sono capitalizzati nell'esercizio in cui sono sostenuti e ammortizzati proporzionalmente alla percentuale del lavoro eseguito.

### **Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario. In particolare a conto economico sono contabilizzati i canoni di leasing, deducibili per competenza, ed il cespite viene iscritto nell'attivo per il suo valore di riscatto solo ad esaurimento del contratto di riferimento.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione interna, ad eccezione di quei beni, meglio specificati nella Tabella allegata alla presente Nota, il cui

valore è stato rivalutato in base a specifici provvedimenti normativi. Le immobilizzazioni sono ammortizzate sistematicamente in ogni esercizio sulla base di aliquote economico – tecniche. Le aliquote di ammortamento sono ridotte al 50% per il primo anno di entrata in funzione del bene in considerazione dell'utilizzo medio del periodo. Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se, in esercizi successivi vengono meno i presupposti di tale svalutazione, viene ripristinato il valore originario. I costi di manutenzione e riparazione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico, quelli aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni in imprese controllate, collegate e altre imprese sono iscritte al costo di acquisto e di sottoscrizione, eventualmente rettificato a fronte di perdite durevoli di valore. Il valore originale viene ripristinato se negli esercizi successivi vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

### **Rimanenze**

La valutazione è stata effettuata seguendo il metodo del costo medio ponderato per il materiale d'opera e seguendo il criterio del costo specifico per il materiale di consumo. Per la valutazione delle giacenze, inoltre, si è tenuto conto delle condizioni dei beni stoccati e della possibilità di utilizzo degli stessi.

La valutazione dei materiali in giacenza presso cantieri, rappresenta il valore dei materiali d'opera e di consumo riscontrati fisicamente presso i cantieri della Società alla data del 31.12.2020 e non ancora incorporati nella produzione. La loro valutazione viene effettuata al minore tra costo specifico ed il valore di mercato.

Le materie prime, sussidiarie e di consumo sono valutate al costo specifico, se superiore al valore di presunto realizzo.

I lavori in corso su ordinazione sono stati valutati sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati con ragionevole certezza relativamente al valore complessivo della parte eseguita fin dall'inizio dell'esecuzione del contratto; tale valore è comprensivo, ove presente, della revisione prezzi valutata alla data di formazione del bilancio di esercizio. Il valore delle rimanenze è rappresentato al netto delle fatturazioni effettuate fino al 31 dicembre 2020 per stato avanzamento lavori, riferibili ad importi accertati dai committenti. Le riserve contrattuali, ove presenti, sono contabilizzate avendo riguardo delle specifiche condizioni della negoziazione e tenuto conto dei pareri legali a sostegno delle pretese dell'impresa. Eventuali

stanziamenti effettuati a fronte di possibili risultati negativi delle commesse sono classificati, fino a capienza della commessa di riferimento, tra le rimanenze, mentre l'eventuale eccedenza o eventuali oneri relativi a commesse completate sono iscritti, ove esistenti, nei fondi rischi. Si precisa che i criteri di valutazione delle rimanenze sono i medesimi del precedente esercizio. Non vi sono apprezzabili differenze tra i costi correnti alla chiusura dell'esercizio e le valutazioni come sopra descritte.

### **Crediti (inclusi i crediti iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie)**

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo in considerazione il fattore temporale ed il presumibile valore di realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato quando gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Gli effetti della attualizzazione sono considerati irrilevanti per i crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi. Il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del credito, al netto di tutti i premi, sconti e abbuoni ed inclusivo degli eventuali costi direttamente attribuibili alla transazione che ha generato il credito. I costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, calcolato a copertura dei rischi analiticamente valutati.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono state valutate al valore nominale che coincide con il valore presumibile di realizzo.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono rilevate in bilancio e iscritte nei fondi qualora ritenute probabili qualora sia stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. Per effetto della normativa in materia di previdenza complementare in vigore dal 1 gennaio 2007, il TFR maturato da tale data non concorre ad incrementare il fondo a fine anno, poiché esso viene versato a forme pensionistiche complementari scelte dai dipendenti della società o, in caso di mancata scelta, ad un apposito fondo gestito dall'Inps e istituito presso la Tesoreria dello Stato.

### **Debiti**

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo in considerazione il fattore temporale. In particolare, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del debito al netto dei costi di transazione e di tutti i premi, gli sconti e gli abbuoni direttamente derivanti dalla transazione che ha generato il debito. I costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato quando gli effetti dello stesso sono irrilevanti come per i debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o nel caso di debiti i cui costi di transazione sono di scarso rilievo. Inoltre come espressamente previsto dall'OIC 19 i debiti iscritti in bilancio anteriormente al 1° gennaio 2016 sono stati rilevati al valore nominale.

### **Strumenti finanziari derivati**

Gli strumenti finanziari derivati, qualora presenti, sono iscritti al fair value. Le variazioni di fair value sono imputate al conto economico, oppure, se lo strumento copre il rischio di variazione di flussi finanziari attesi di un altro strumento finanziario o di un'operazione programmata, direttamente ad una riserva positiva o negativa di patrimonio netto; tale riserva è imputata al conto economico nella misura e nei tempi corrispondenti al verificarsi o al modificarsi dei flussi di cassa dello strumento coperto o al verificarsi dell'operazione oggetto di copertura. Nel caso in cui il fair value alla data di riferimento risulti positivo, è iscritto nella voce "strumenti

finanziari derivati attivi” tra le immobilizzazioni finanziarie o tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni. Nel caso in cui il valore risulti negativo è iscritto nella voce “strumenti finanziari derivati passivi” tra i fondi per rischi e oneri.

Le operazioni su derivati a scopi speculativi sono valutate a valori di mercato.

### **Costi e Ricavi**

I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo il principio della prudenza e della competenza con la rilevazione dei ratei e dei risconti. I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento di tutti i rischi e benefici connessi alla proprietà, passaggio che comunemente coincide con la spedizione o consegna dei beni. I ricavi e i costi per servizi sono riconosciuti al momento di effettuazione del servizio. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale. I ricavi per lavori per conto terzi vengono iscritti tra i ricavi di vendita al momento della consegna al committente delle opere ultimate. I ricavi comprendono le riserve contrattuali solo a seguito di sentenze o lodi favorevoli e sempre che sussistano anche tutti gli altri elementi oggettivi e legali a supporto della pretesa. I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

### **Dividendi**

I dividendi ricevuti vengono contabilizzati nel momento in cui, in conseguenza della delibera assunta dall'Assemblea dei soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve, sorge il diritto alla riscossione da parte della società partecipante.

### **Imposte sul reddito**

L'accantonamento per imposte sul reddito è determinato in base ad una prudenziale previsione dell'onere fiscale corrente, anticipato e differito, in relazione alle vigenti norme tributarie, tenendo conto delle eventuali agevolazioni applicabili. I crediti per imposte anticipate, che emergono dalle differenze temporanee deducibili, sono allocati alla voce C II 5-Ter “Imposte anticipate”. Tali crediti sono iscritti in bilancio se esiste la ragionevole certezza del loro recupero, valutata sulla base della capacità della società di generare con continuità redditi imponibili positivi. I debiti per imposte differite, allocati alla voce B 2 “Fondo per imposte, anche differite”, sono contabilizzati in relazione alle differenze temporanee tassate, tranne il caso in cui esistano scarse possibilità che il debito insorga. Le aliquote utilizzate per il calcolo della fiscalità differita rappresentano la stima del carico fiscale applicabile nel momento in cui le differenze temporanee deducibili e tassabili si annulleranno.

**Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi**

I rischi relativi a garanzie concesse per debiti altrui sono indicati nella presente Nota Integrativa per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata. Gli impegni sono indicati al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa viene effettuata sulla base dei valori comunicati dalla controparte o in alternativa, se mancante, al valore corrente di mercato medesimo.

**Criteri di conversione dei valori espressi in valuta**

I crediti e i debiti espressi originariamente in valuta estera, iscritti in base ai cambi in vigore alla data in cui sono sorti, sono allineati ai cambi correnti alla chiusura del bilancio, sulla base delle rilevazioni effettuate dalla Banca d'Italia. Gli utili e le perdite che derivano dalla conversione dei crediti e dei debiti sono rispettivamente accreditati e addebitati al Conto Economico alla voce C 17-bis "Utili e perdite su cambi". L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi di fine esercizio delle poste in valuta concorre alla formazione del risultato d'esercizio e, in sede di approvazione del bilancio e conseguente destinazione del risultato a riserva legale, è iscritto, per la parte non assorbita dalla eventuale perdita d'esercizio, in una riserva non distribuibile sino al momento del successivo realizzo.

**ATTIVO****A) CREDITI VERSO SOCI**

Non vi sono crediti verso soci per versamenti ancora dovuti.

**B) IMMOBILIZZAZIONI****I - Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, o al costo di produzione comprensivo di tutti i costi direttamente imputabili al bene, ridotti delle quote di ammortamento maturate al 31 dicembre 2020 nel rispetto della residua utilizzazione futura.

Si allega il prospetto della valorizzazione e delle variazioni intervenute nelle diverse classi delle immobilizzazioni immateriali e nelle quote di ammortamento accantonate.

Nella voce “altre immobilizzazioni immateriali” sono iscritti i valori relativi a migliorie su beni di terzi ammortizzate conformemente con i contratti di locazione in essere e a fronte di capitalizzazione di oneri di impianto cantiere. Tali oneri rappresentano i costi affrontati per l'impianto e l'organizzazione del cantiere, per la progettazione o studi specifici e per altre spese assimilabili alla fase pre-operativa di singole commesse acquisite o in via di acquisizione. Tali costi ad utilità pluriennale sono capitalizzati nell'esercizio in cui sono sostenuti e ammortizzati proporzionalmente alla percentuale del lavoro eseguito, il tutto nel rispetto del disposto dell'art. 2426 C.C.. Si precisa che a partire dal 2018 i costi di utilità pluriennale relativi all'impianto cantiere vengono iscritti tra i lavori in corso su ordinazione e riconosciuti a conto economico, in linea con quanto effettuato negli anni precedenti, sulla base allo stato di avanzamento della commessa a cui fanno riferimento.

#### II - Immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ad eccezione di quei beni, meglio specificati nella Tabella allegata alla presente Nota, il cui valore è stato rivalutato nell'esercizio precedente e nel presente esercizio in base a specifici provvedimenti normativi. In particolare nel corso dell'esercizio la categoria dei beni “Impianti e macchinari” è stata oggetto di rivalutazione ai sensi della Legge n. 126/2020. Il maggior valore, pari ad € 542.467 è stato determinato sulla base di una valutazione del valore da parte del fornitore del bene ed è stato iscritto in contropartita alla riserva di Rivalutazione al netto dell'effetto fiscale dell'imposta sostitutiva.

La tabella allegata espone il valore dei beni con l'indicazione di quelle categorie interessate dalle rivalutazioni di cui sopra.

Il valore complessivo delle immobilizzazioni materiali, iscritto al costo di acquisto o produzione e rivalutato come sopra descritto, diminuito delle quote di ammortamento accantonate, è iscritto in Bilancio al valore netto di € 27.702.982. Gli incrementi dell'esercizio, senza considerare la rivalutazione descritta sopra, sono stati pari ad € 2.874.562 principalmente per effetto delle acquisizioni nella categoria impianti e macchinari e attrezzature.

La tabella allegata espone il costo di iscrizione delle Immobilizzazioni Materiali e le variazioni intervenute nel corso del presente esercizio. Si precisa che l'iscrizione al costo di acquisto è stata effettuata anche per i beni provenienti dalla disponibilità di contratti di leasing giunti al termine della locazione, per i quali è stato iscritto il costo di riscatto.

Gli ammortamenti dei vari gruppi di Immobilizzazioni Materiali sono calcolati in base alla

residua possibilità di utilizzazione di ogni cespite e imputati in quote costanti sulla base di aliquote ritenute rappresentative della vita utile stimata dei cespiti.

In ossequio delle disposizioni di cui all'art. 2427 C.C., comma 1 n. 3-bis si segnala che, come per le immobilizzazioni immateriali non sussistono i presupposti per la svalutazione.

### III - Immobilizzazioni finanziarie.

#### 1) Partecipazioni.

Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto, rettificato di eventuali svalutazioni in relazione alle situazioni specifiche.

Le partecipazioni in imprese controllate ammontano a € 2.752.629. Nell'esercizio si rileva il decremento rispetto al 2019 di Euro 284.314 che si è generato per Euro 195.294 dalla liquidazione della ICOSTUNNELING SA e da Euro 100.000 dalla cessione della partecipazione in Drake Srl. Nell'esercizio è stata costituita GORIZIA Scarl a cui I.CO.P. partecipa con una quota del 50,37% pari a € 10.074. La società ha sede in Basiliano, via S. Pellico n.2 e ha come unico scopo lo svolgimento coordinato e l'organizzazione comune dei lavori di riqualificazione idraulica e igienica del Torrente Corno.

Le partecipazioni in imprese collegate ammontano a € 8.807.448. Nell'esercizio sono state acquistate a titolo oneroso per € 500.000 ulteriori quote della collegata HHLA PLT ITALY Srl corrispondenti a un valore nominale di € 203.122. Inoltre nell'esercizio è stata costituita la società NICOSIA SCARL in cui I.CO.P. S.p.A. partecipa al 31,58%. La società è stata costituita ai fini dell'adempimento delle obbligazioni derivanti dall'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori: PA 02/14 – Itinerario Nord – Sud S. Stefano di Camastra – Gela. Completamento ed integrazione dei lavori di ammodernamento e sistemazione del tratto compreso tra i km. 38+700 e 42+600 della S.S. 117 "Centrale Sicula" in corrispondenza dello svincolo con la SS. 120 e lo svincolo di Nicosia Nord.

Per un confronto tra il valore di carico delle partecipazioni e la relativa frazione di patrimonio netto si rimanda al relativo allegato alla presente Nota.

Si segnala che, per alcune partecipazioni, il valore di carico della partecipazione è superiore alla frazione di patrimonio netto contabile della partecipata risultante alla data di chiusura del bilancio. Si riportano di seguito alcune note di dettaglio riguardanti tali poste:

- In riferimento ad Impresa Taverna Srl, si segnala come il patrimonio netto contabile della società non rappresenta adeguatamente il valore effettivo della dotazione di attrezzature valutate in bilancio al costo storico, la valutazione di mercato delle

qualifiche possedute dalla società per la partecipazione a gare d'appalto per valori illimitati e la valenza strategica assunta dalla società nell'ambito del Gruppo Icop. Tali elementi costituiscono i presupposti della congruità del valore di iscrizione in bilancio effettuata con la metodologia del costo di carico della partecipazione.

A tal proposito si segnala che la società controllata ha chiuso l'esercizio con una perdita, conseguenza della sospensione nel 2020 della principale commessa in corso di esecuzione. Nel 2021 l'attività della commessa è ripresa regolarmente. Si confermano pertanto le valutazioni riguardanti la temporaneità delle perdite accumulate e la ragionevolezza delle aspettative di recupero del differenziale tra attuale valore di carico della partecipazione e patrimonio netto contabile della partecipata.

- Per quanto riguarda la società controllata ISP Construction SA, per la quale il patrimonio netto contabile è inferiore al valore di iscrizione della partecipazione, sottolineiamo che:
  - il budget predisposto dagli amministratori prevede che i prossimi lavori si chiuderanno con marginalità positiva tale da recuperare gran parte delle perdite realizzate.

Per tali ragioni è stato mantenuto il valore di carico della partecipazione.

- ICOP Construction (M) SDN. BHD. Il valore di carico della partecipazione è superiore al valore del patrimonio netto della società. Tale differenza tiene conto in generale delle prospettive reddituali della società. In particolare nel corso degli ultimi anni sono stati acquisiti lavori aggiuntivi ad elevata marginalità per l'esecuzione di nuove tratte di rete fognaria che si sono riflessi in risultato positivo degli ultimi esercizi.
- ICOP Construction (SG) Pte.Ltd. Si ritiene che la differenza tra valore della partecipazione e il Patrimonio netto rettificato, pari ad Euro 1.202 migliaia, sia recuperabile dai flussi di cassa attesi nei prossimi esercizi.
- ICOP Denmark Aps, dopo risultati decisamente positivi nei precedenti esercizi, ha registrato un risultato negativo nell'anno 2020 in considerazione di un ridotto volume d'affari sul quale hanno inciso le conseguenze della pandemia. Si ritiene tale perdita di carattere temporaneo in considerazione delle previsioni di budget.
- Con riferimento alla partecipazione in PLT Srl, il maggior valore della partecipazione rispetto al patrimonio netto è principalmente dovuto agli impegni originariamente assunti da I.CO.P. S.p.A. in occasione della costituzione della società partecipata. Si ritiene che il valore della partecipazione sia pienamente giustificato dai margini previsti derivanti dalla gestione della piattaforma in forza di una concessione trentennale. Ad ulteriore prova di tale asserzione, si sottolinea come la società

HHLA GmbH in occasione dell'ingresso nel capitale sociale della società PLT Srl, ingresso avvenuto a gennaio 2021, abbia riconosciuto un compenso ad I.CO.P. S.p.A. per la rinuncia al diritto di prelazione sulle nuove quote. Tale premio, di cui si avrà evidenza nel prossimo bilancio di esercizio, rappresenta una prova tangibile del valore di mercato della partecipazione.

Per quanto riguarda le altre partecipazioni nelle quali sono presenti valori di patrimonio netto inferiori ai valori di carico delle rispettive partecipazioni (AV Costruzioni S.r.l., Dicon Resources Adn Bhd e Lucop Sp Zoo.), si precisa che non si è provveduto alla svalutazione delle stesse in quanto le perdite sono ritenute non durevoli e comunque non significative. La distinzione tra imprese controllate e collegate è stata effettuata ai sensi della definizione dell'art. 2359 del C.C.. Il valore indicato si riferisce al valore di carico della partecipazione. Le altre informazioni richieste dall'art. 2427 del C.C. sono invece riepilogate nell'allegato prospetto, che evidenzia pure le variazioni intervenute nell'esercizio. I valori indicati sono quelli relativi agli ultimi bilanci approvati e disponibili.

## 2) Crediti.

### a) Verso imprese controllate.

I crediti esposti nelle immobilizzazioni si riferiscono a finanziamenti a partecipate costituite per l'acquisizione e l'esecuzione di particolari commesse. Sono finanziamenti funzionali all'operatività di tali organizzazioni, la cui esigibilità è considerata inferiore ai dodici mesi.

Sono esposti in Bilancio al loro valore nominale di € 2.503.976 al netto della svalutazione di € 2.030.307 appostata sul credito finanziario verso la Exin de Occidente per € 305.777, e verso il credito finanziario verso ICOP Construction (SG) PTE per Euro 1.724.530 come dettagliato di seguito.

Denominazione	Area geografica	Crediti finanziari al 31.12.2020	Fondo svalutazione crediti finanziari	Crediti finanziari netti 31.12.2020
FVG CINQUE SCARL IN LIQUIDAZIONE	IT	146.308		146.308
EXIN DE OCCIDENTE SA DE CV	EXTRA UE	607.386	-305.777	301.609
DICOP GMBH	UE	19.374		19.374
IMPRESA TAVERNA SRL	IT	1.113.317		1.113.317
ICOP SWEDEN AB	UE	380.000		380.000
ICOP DENMARK ApS	UE	540.867		540.867
ICOP CONSTRUCTION (SG) PTE LTP	EXTRA UE	1.724.530	-1.724.530	-
LUCOP Sp. z o.o.	UE	2.500		2.500
<b>TOTALE FINANZIAMENTI VERSO CONTROLLATE</b>		<b>4.534.283</b>	<b>-2.030.307</b>	<b>2.503.976</b>

<b>Voce</b>	<b>Importo</b>
Fondo al 31.12.2019	2.213.097
Utilizzi per perdite	-266.790
Accantonamenti	84.000
<b>Fondo al 31.12.2020</b>	<b>2.030.307</b>

b) Verso imprese collegate.

I crediti finanziari risultanti al 31 dicembre 2020 aperti nei confronti delle società collegate sono pari a € 5.360.313. Trattasi di finanziamenti funzionali all'operatività di tali organizzazioni, la cui esigibilità è considerata inferiore ai dodici mesi, se non diversamente indicato. La variazione rispetto all'esercizio precedente è determinata dall'aumento del finanziamento infruttifero nei confronti di HHLA PLT ITALY Srl già Piattaforma Logistica Trieste Srl. Il finanziamento è stato restituito nel mese di gennaio 2021 per l'importo di € 3.645.000

<b>Denominazione</b>	<b>Area geografica</b>	<b>Crediti finanziari al 31.12.2020</b>	<b>Fondo svalutazione crediti finanziari</b>	<b>Crediti finanziari netti 31.12.2020</b>
HHLA PLT ITALY Srl	IT	4.739.186		4.739.186
MARIANO SCARL	IT	122.077		122.077
MICROTUNNEL MARZOCCO SCRL	IT	230.620		230.620
NICOSIA STRADE SCARL	IT	10.000		10.000
CIVITA SCARL	IT	258.430		258.430
<b>TOTALE FINANZIAMENTI VERSO COLLEGATE</b>		<b>5.360.313</b>		<b>5.360.313</b>

d) Verso altri.

Ammontano complessivamente a € 312.766 tutti considerati di esigibilità inferiori all'anno. Il saldo è costituito da crediti finanziari nei confronti di società ed enti, cauzioni attive su affitti e cauzioni relative ad utenze.

## **C) ATTIVO CIRCOLANTE**

### I - Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo

La voce, pari ad € 1.825.008 è costituita da:

- materiale d'opera e di consumo presso il centro operativo di Basiliano che ammonta a € 1.231.527

- materiali in giacenza presso cantieri, pari a € 593.481, dato dal valore dei materiali d'opera e di consumo riscontrati fisicamente presso i cantieri della Società alla data del 31 dicembre 2020 e non ancora incorporati nella produzione.

Denominazione	Anno 2019	Variazione	Anno 2020
Materiale d'opera e consumo presso centro operativo	1.213.137	18.390	1.231.527
Materiale d'opera e consumo presso cantieri	1.830.769	-1.237.288	593.481
<b>Valore netto</b>	<b>3.043.906</b>	<b>-</b>	<b>1.825.008</b>

La valutazione di tali materiali è stata effettuata al costo specifico, tenuto conto delle condizioni dei beni stoccati e della possibilità di utilizzo degli stessi.

Non vi sono apprezzabili differenze tra i costi correnti alla chiusura dell'esercizio e le valutazioni come sopra effettuate.

### 3) Lavori in corso su ordinazione.

Ammontano ad € 16.103.839 netto delle poste rettificative di seguito indicate.

Le commesse sono state valutate ai sensi dell'art. 2426 n. 11 e quindi sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati con ragionevole certezza relativamente al valore complessivo della parte eseguita fin dall'inizio dell'esecuzione del contratto; tale valore è comprensivo, ove presente, della revisione prezzi valutata alla data di formazione del Bilancio di esercizio.

Il valore delle rimanenze è rappresentato al netto delle fatturazioni effettuate fino al 31 dicembre 2020, pari ad € 253.995.850, per stato avanzamento lavori riferibili ad importi accertati dai committenti.

Denominazione	Anno 2019	Variazione	Anno 2020
Rimanenze Lorde	414.369.705	-144.270.016	270.099.689
Fatturato di rata	-395.447.274	141.451.424	-253.995.850
<b>Valore netto</b>	<b>18.922.431</b>	<b>-</b>	<b>2.818.592</b>

Si segnala che tra i lavori in corso su ordinazione sono stati iscritti i valori attesi riguardanti il riconoscimento di riserve contrattuali; il valore residuo al 31 dicembre 2020 di tali riserve è di € 1.670.252, come di seguito dettagliato.

Committente	Commessa	Importo delle riserve iscritte	
Società per la realizzazione delle Metropolitane della Città di Roma a r.l.	Progettazione e realizzazione dei lavori di costruzione Metropolitana	1.670.252	Sentenza favorevole in primo grado per circa 1,7 milioni, ricorso in appello per gli ulteriori importi. Valore confermato da parere legale

Con riferimento alla riserva sui lavori per la realizzazione delle Metropolitana di Roma, nel corso del 2017, sulla base di una sentenza del Tribunale di Roma, era stata liquidata una parte delle riserve precedentemente registrate sulla commessa Metro b1 per l'importo di 526.459 e nel corso del medesimo esercizio erano state depositate le CTU che quantificavano l'ammontare spettante alla società in Euro 1,3 milioni. Nel corso dei primi mesi del 2020 il Tribunale di Roma ha emesso in primo grado su due diversi procedimenti sentenza in gran parte favorevole alla società che conferma l'importo iscritto a riserva; si è comunque fatto ricorso al secondo grado di giudizio per il riconoscimento degli importi non riconosciuti in primo grado.

#### 4) Prodotti finiti e merci.

Il saldo al 31 dicembre 2020, relativo alla giacenza di merci, risulta pari a € 860.934 e si riferisce al valore dei terreni acquistati nel corso dell'esercizio e destinati alla realizzazione e rivendita delle unità abitative in via Biella - Udine. Tali terreni sono stati valutati al costo specifico comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Denominazione	Anno 2019	Variazione	Anno 2020
Prodotti finiti e merci	457.896	403.038	860.934
<b>Valore netto</b>	<b>457.896</b>	<b>403.038</b>	<b>860.934</b>

#### 5) Acconti.

Il saldo al 31 dicembre 2020 risulta pari a € 90.682 ed è costituito da acconti versati da fornitori per future forniture.

## II – Crediti.

### 1) Verso clienti

La voce ammonta ad € 25.661.979 di cui € 15.444 esigibili oltre i 12 mesi; l'importo dei crediti è iscritto in bilancio al netto dell'apposito fondo pari, al 31 dicembre 2020, ad € 5.084.826 calcolato a copertura dei rischi analiticamente valutati. Si riporta di seguito il dettaglio delle movimentazioni registrate nell'esercizio in relazione al fondo svalutazione crediti.

Voce	Importo
Fondo al 31.12.2019	5.180.124
Utilizzi per perdite	95.298
Accantonamenti	
<b>Fondo al 31.12.2020</b>	<b>5.084.826</b>

## 2) Verso imprese controllate.

I crediti verso le imprese controllate di natura commerciale ammontano a € 14.260.934. Tali crediti sono valutati al presunto valore di realizzo. Tutti i crediti verso controllate risultano esigibili entro 12 mesi.

Denominazione	area geografica	Crediti commerciali al 31.12.2020	Fondo svalutazione	Crediti netti al 31.12.2020
ICOP CONSTRUCTION (M) SDN.BHD	EXTRA UE	6.171.900		6.171.900
ICOP SWEDEN AB	UE	2.119.543		2.119.543
ICOP EL SALVADOR S.A. DE C.V.	EXTRA UE	1.591.192		1.591.192
ICOP CONSTRUCTION (SG) PTE LTP	EXTRA UE	1.201.688		1.201.688
ICT SCRL	IT	838.287		838.287
IMPRESA TAVERNA SRL	IT	473.823		473.823
ISP CONSTRUCTION SA	EXTRA UE	469.012		469.012
ICOP DENMARK ApS	UE	442.168		442.168
LUCOP Sp. z o.o.	UE	367.043		367.043
EXIN DE OCCIDENTE SA DE CV	EXTRA UE	286.329		286.329
GORIZIA SCARL	IT	121.162		121.162
FVG CINQUE SCARL IN LIQUIDAZIONE	IT	58.669		58.669
ICOGE SCARL in liq.	IT	47.585		47.585
DICOP GMBH	UE	44.202		44.202
DICON RESOURCES SDN. BHD.	EXTRA UE	15.913		15.913
BANCHINA MAZZARO SCARL	IT	12.290		12.290
ALTRI	IT	128		128
<b>TOTALE</b>		<b>14.260.934</b>		<b>14.260.934</b>

## 3) Verso imprese collegate.

I crediti verso le imprese collegate ammontano a € 22.840.558 e sono per lo più crediti di natura commerciale, tutti esigibili entro i dodici mesi. Tali crediti sono valutati al valore nominale al netto del fondo svalutazione pari a € 980.785. I rapporti di debito/credito nei confronti del Gruppo Eiffage sono stati iscritti nei rapporti con società collegate in quanto sorti da relazioni commerciali derivanti da partnership contrattuali nelle quali il gruppo transalpino ed ICOP S.p.A partecipano con quote paritetiche del 50%.

Denominazione	area geografica	Crediti commerciali al 31.12.2020	Fondo svalutazione	Crediti netti al 31.12.2020
EIFFAGE FOUNDATIONS	UE	16.464.316		16.464.316
HHLA PLT ITALY S.R.L. EX PIATTAFORMA LOGISTICA TRIESTE SRL	IT	5.184.538		5.184.538
EPI SAS	EXTRA UE	980.785	-980.785	0
CRESCENZA.3 SCARL	IT	607.721		607.721
MICROTUNNEL MARZOCCO SCRL	IT	416.995		416.995
BANCHINA ALTI FONDALI SCRL	IT	70.838		70.838

CIVITA SCARL	IT	39.285		39.285
AUSA SCARL	IT	30.218		30.218
CONSORZIO HOUSING SOCIALE FVG	IT	11.383		11.383
MARIANO SCARL	IT	7.786		7.786
COSTRUIRE HOUSING SOCIALE FVG SCARL	IT	6.000		6.000
ALTRI	IT	1.223		1.223
ICT SERVIZI SRL	IT	255		255
<b>TOTALE</b>		<b>23.821.344</b>	<b>-980.785</b>	<b>22.840.558</b>

#### 5 bis) Crediti tributari

I crediti verso l'Erario ammontano a € 2.891.552 e sono esigibili entro dodici mesi. Si riporta il dettaglio nella tabella che segue:

Denominazione	Anno 2019	Variazione	Anno 2020
Crediti vs erario/IVA	595.611	853.346	1.448.957
Crediti per ritenute	2.533	393	2.926
Crediti per Imposte chieste a rimborso	1.090.726	-757.606	333.120
Crediti per acconti versati e imposte a credito	846.438	-110.497	735.941
Acconti su cartelle esattoriali	711	0	711
Crediti vs erario estero c/stabili organizzazioni	507.745	-249.291	258.454
Crediti vs erario estero c/rappres fiscale	1.040	110.403	111.443
<b>TOTALE</b>	<b>3.044.805</b>	<b>-153.253</b>	<b>2.891.552</b>

#### 5 ter) Imposte anticipate

La voce ammonta ad € 498.362 e si riferisce principalmente all'effetto fiscale delle quote di ammortamento sulla rivalutazione non deducibile e al differenziale dei derivati di copertura. Per maggiori dettagli si fa riferimento alla relativa tabella allegata.

#### 5 quater) Verso altri

Complessivamente ammontano a € 1.720.990 tutti considerati esigibili entro i 12 mesi . Si riporta di seguito il dettaglio

Voce	Anno 2019	variazione	Anno 2020
Fornitori-percipienti c/anticipi	131.952	816.241	948.193
Crediti v/dipendenti	151.760	13.199	164.959
Crediti verso enti previdenziali	81.702	1.927	83.629
Altri crediti	626.730	-102.522	524.208
<b>Totale</b>	<b>992.144</b>	<b>728.846</b>	<b>1.720.990</b>

Ai sensi di quanto previsto all'art. 2427 del C.C. si specifica che non vi sono crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

I crediti in valuta estera esistenti a fine esercizio sono iscritti al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura esercizio e i relativi utili e perdite sono imputati a conto economico.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

<b>Crediti</b>	<b>ITALIA</b>	<b>UE</b>	<b>Extra UE</b>	<b>Totale</b>
verso clienti	13.358.217	7.729.608	4.574.155	25.661.979
verso controllate	1.551.943	2.972.957	9.736.034	14.260.934
verso collegate	6.376.242	16.464.316	0	22.840.558
crediti tributari e imp. anticipate	3.020.017	369.897	0	3.389.914
verso altri	1.384.518	300.044	36.428	1.720.990
<b>Totale</b>	<b>25.690.935</b>	<b>27.836.822</b>	<b>14.346.617</b>	<b>67.874.375</b>

#### IV - Disponibilità liquide

##### 1) Depositi bancari e postali

Il totale dei saldi bancari attivi ammontava al 31 dicembre 2020 a € 14.202.355

##### 3) denaro e valori in cassa

Al 31 dicembre 2020 la consistenza contabile di cassa era di € 3.912.

#### **D) RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Sono quote di costi e di proventi comuni a più esercizi. Ammontano complessivamente a € 1.483.874. In particolare i ratei attivi ammontano ad Euro 188.793 e i risconti attivi ad Euro 1.295.081.

Una dettagliata analisi dei riconti attivi è fornita nel prospetto che segue:

<b>Risconti attivi</b>	<b>2019</b>	<b>variazione</b>	<b>2020</b>
Risconti attivi su assicurazioni	242.668	4.135	246.803
Risconti attivi su leasing	613.439	47.309	660.748
Risconti attivi su oneri su fidejussioni bancarie e altre	78.875	23.942	102.818
Risconti attivi su oneri su fidejussioni	30.900	63.948	94.848
Altri risconti attivi	162.811	27.054	189.865
<b>Totale risconti attivi</b>	<b>1.128.693</b>	<b>166.389</b>	<b>1.295.081</b>

I risconti attivi comprendono le quote di competenza oltre l'esercizio successivi per € 314.731, di cui € 4.159 di competenza oltre i 5 anni.

## PASSIVO

### A) PATRIMONIO NETTO

Il totale del Patrimonio Netto passa da € 27.278.613 a € 35.170.613.

Si fornisce in allegato il prospetto della movimentazione di tale voce.

Il Capitale Sociale è costituito da n° 25.000.0000 di azioni di € 1 cadauna. Non vi sono warrants o opzioni su detti titoli.

Si sottolinea che in data 28/12/2020 si è tenuta l'assemblea straordinaria dei Soci che ha deliberato l'aumento di capitale sociale passando da 11.000.000 a 25.000.000. L'aumento è stato compiuto a pagamento per € 3.000.000 e per 11.000.000 previo conversione di riserve.

### B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

Il saldo complessivo della voce ammonta a € 1.078.640 rispetto a un saldo all'esercizio precedente pari a € 854.165.

FONDI PER RISCHI E ONERI	saldo al 31.12.2019	accan.to	utilizzi	saldo al 31.12.2020
Per trattam.to di fine mandato degli Amminist.	429.570	34.125	0	463.695
Per imposte differite	162.757		-33.755	129.002
Strumenti finanziari derivati passivi	8.264	260.355	-3.060	265.559
Altri fondi	253.574	0	-33.190	220.384
<b>TOTALE</b>	<b>854.165</b>	<b>294.480</b>	<b>-70.005</b>	<b>1.078.640</b>

1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili.

Il saldo finale è pari a € 463.695 e si riferisce al fondo di trattamento di fine mandato stanziato a favore degli Amministratori.

2) per imposte, anche differite.

Il fondo per imposte differite, pari ad Euro 129.002, si riferisce principalmente alle imposte sulle maggiori poste economiche che avranno valenza fiscale in esercizi futuri; in particolare si tratta delle plusvalenze sulle vendite di immobilizzazioni ed il margine sulle commesse infrannuali.

3) strumenti finanziari derivati passivi.

La voce "Strumenti finanziari derivati passivi" si riferisce al fair value dei contratti relativi ai derivati passivi e ammonta a € 265.559; tale valore è stato iscritto in applicazione delle nuove

normative in tema di bilancio, come introdotte dal D.Lgs 139/2015. Si segnala in particolare che la società, in occasione dell'avvio delle attività in Norvegia, ha provveduto a sottoscrivere un contratto di copertura sul tasso di cambio €/NOK.

Banca	Data contratto	Scadenza	Tipo operazione	importo nominale	Valorizz "mark to market" al 31.12.2020	
Banco BPM	19/02/2019	31/12/2023	SWAP T.P.	918.635	-	5.204
Banco BPM	07/05/2020	28/07/2021	FX OPTION	NOK 34.500.000	-	197.515
Banco BPM	10/11/2020	31/12/2024	I.R. SWAP	5.000.000	-	62.840
<b>TOTALE</b>						<b>-265.559</b>

#### 4) Altri fondi

La voce "altri fondi" pari ad € 220.384 è data:

- dall'accantonamento pari ad € 220.384 effettuato nel corso dei precedenti esercizi per tener conto dell'annullamento valore della partecipazione di Euro 8.989 della società Lucop SP ZOO controllata all'80% e della passività riferita al suo patrimonio netto negativo;

### C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

L'ammontare di questo fondo, accantonato in ottemperanza alla vigente normativa, e quindi adeguato all'impegno della Società verso i dipendenti per gli obblighi derivanti dall'applicazione dei relativi contratti di lavoro in relazione ai trattamenti in atto, corrisponde a quello delle indennità da pagare ai dipendenti in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data del Bilancio.

Il fondo ammonta a €363.965.

#### COSTO TFR ACC.TO NELL'ANNO

<b>TFR IN AZIENDA AL 31/12/2019</b>	<b>408.646</b>
COSTO TFR ACC.TO NELL'ANNO	688.256
IMPOSTA DI RIV. (solo su fondo in azienda)	-1.055
TRATTENUTA F.DO PENSIONE c/dipe versata all'INPS (D)	-43.387
TFR VERSATO A INPS	-489.995
TFR VERSATO A PREVIDENZA COMPLEMENTARE	-147.181
TFR LIQUIDATO (cessati)	-51.317
TFR LIQUIDATO (anticipazioni)	-2
<b>TFR IN AZIENDA AL 31/12/2020</b>	<b>363.965</b>

## D) DEBITI

### 1) Obbligazioni.

La voce si riferisce a due prestiti obbligazionari per l'importo nominale di 15 milioni di euro sottoscritti in aprile 2017 e luglio 2020. In particolare:

- In data 28 Aprile 2017 è stato emesso un prestito obbligazionario per l'importo di € 5.000.000 da rimborsare in 10 rate semestrali a partire da 28 Aprile 2019.
- In data 31 luglio 2020 è stato emesso un ulteriore prestito obbligazionario per l'importo di € 10.000.000 da rimborsare in 9 rate semestrali a partire dal 30 giugno 2022.

La quota a breve termine è di € 966.282 e si riferisce alla quota capitale da rimborsare nel corso dell'esercizio 2021 prevista nei piani di ammortamento dei prestiti al netto della quota di costo ammortizzato. La quota a scadenza oltre i 5 anni ammonta a € 1.107.437.

Il valutazione di detta passività al 31.12.2020 è stata fatta applicando il criterio del costo ammortizzato.

Si segnala che in data 30 gennaio 2020 ICOP S.p.A. ha provveduto a rimborsare integralmente il debito residuo ancora esistente, pari per quota capitale a € 6.300.000, afferente il primo prestito obbligazionario emesso a gennaio 2017 denominato "ICOP Tf 6% Gen24 Amort Eur", codice ISIN IT0005238727. La scelta, attuata esercitando apposita clausola prevista dal regolamento di emissione, è stata determinata dalla volontà di rivedere complessivamente la struttura finanziaria dell'impresa e di negoziare a condizioni migliorative un'eventuale ulteriore emissione obbligazionaria.

### 3) Debiti verso soci per finanziamenti.

Voce azzerata nell'esercizio con l'integrale rimborso del mutuo chirografario erogato da parte del socio Friulia S.p.A.

### 4) Debiti verso banche

La voce, pari a € 37.880.572, è costituita per 11.161.676 da debiti verso banche a breve termine e per € 26.718.896 da debiti a lungo termine di cui 5.756.114 scadente oltre i cinque anni.

Per quanto riguarda la descrizione delle garanzie ed impegni assunti dalla società in essere al 31 dicembre 2020 si rimanda all'apposita sezione della presente Nota Integrativa.

## 5) Debiti verso altri finanziatori

La voce ammonta a € 100.000 per finanziamenti ricevuti dalla società Max Streicher. Si segnala che alla data della presente Nota, il finanziamento è stato integralmente rimborsato.

## 6) Acconti da clienti

La voce, pari ad € 5.556.984 è costituita per € 5532.866 da anticipazioni concesse da committenti per lavori su ordinazione e sono tutti esigibili entro i 12 mesi.

Si segnala che € 253.995.850, relativi ad acconti ricevuti per sal sottoscritti da clienti sono stati riclassificati in riduzione del valore delle rimanenze per lavori in corso su ordinazione.

## 7) Debiti verso fornitori

Ammontano complessivamente a € 24.320.989 di cui €5.590.807 per fatture da ricevere.

## 9) Debiti verso imprese controllate

Sono tutti esigibili entro i dodici mesi e ammontano complessivamente a € 4.037.597.

Denominazione	Area geografica	Anno 2019	VARIAZIONE	Anno 2020
EXIN DE OCCIDENTE SA DE CV	EXTRA UE	1.155.046	-221.410	933.636
ICT SCRL	IT	6.600	901.396	907.996
GORIZIA SCARL	IT	0	528.087	528.087
CONSORZIO STABILE CLP	IT	1.486.029	-1.028.892	457.138
ICOP DENMARK ApS	UE	1.187.845	-878.505	309.340
FVG CINQUE SCARL IN LIQUIDAZIONE	IT	255.251	21.213	276.464
ICOP EL SALVADOR S.A. DE C.V.	EXTRA UE	0	207.418	207.418
ICOGE SCARL in liq.	IT	195.226	6.102	201.328
ICOP CONSTRUCTION (M) SDN.BHD - Malaysia	EXTRA UE	511.296	-393.448	117.847
DICOP GMBH	UE	29.362	22.973	52.336
IMPRESA TAVERNA SRL	IT	376.466	-328.576	47.890
ICOP SWEDEN AB	UE	0	7.200	7.200
DICON RESOURCES SDN. BHD.	EXTRA UE	3.633	0	3.633
ICOS TUNNELING SA	EXTRA UE	408.835	-408.835	0
ISP CONSTRUCTION SA	EXTRA UE	1.905	-1.905	0
ALTRO	IT	0	-190	-190
LUCOP Sp. z o.o.	UE	-5.501	429	-5.072
BANCHINA MAZZARO SCARL	IT	-7.454	0	-7.454
<b>TOTALE</b>		<b>5.604.540</b>	<b>-1.566.943</b>	<b>4.037.597</b>

## 10) Debiti verso imprese collegate

Ammontano complessivamente a € 23.814.133. Fanno riferimento per lo più al ribaltamento costi per l'attività dei Consorzi e Società Consortili nelle quali I.CO.P. SpA partecipa e sono tutti esigibili entro i dodici mesi.

Denominazione	Area geografica	Anno 2019	VARIAZIONE	Anno 2020
EIFFAGE FONDATIONS	UE	21.757.011	-540.689	21.216.322
CRESCENZA.3 SCARL	IT	127.483	1.280.166	1.407.649
MICROTUNNEL MARZOCCO	IT	402.944	68.895	471.839
SAV AQ2 SCARL	IT	46.098	397.728	443.826
AUSA SCARL	IT	129.901	1.550	131.451
HHLA PLT ITALY S.R.L.	IT	77.728	-77.728	0
MARIANO SCARL	IT	103.651	897	104.548
COSTRUIRE HOUSING SOCIALE FVG SCARL	IT	8.369	468	8.837
BANCHINA ALTI FONDALI SCRL	IT	18.416	-1.333	17.083
CONSORZIO HOUSING SOCIALE FVG	IT	8.237	10.186	18.422
NICOSIA SCARL	IT	0	7.838	7.838
ALTRI	IT	1.500	0	1.500
CIFRE SRL	IT	0	0	0
CIVITA SCARL	IT	-8.057	1.078	-6.980
RIMATI SCARL in liquidazione	IT	-8.837	635	-8.202
<b>TOTALE</b>		<b>22.664.443</b>	<b>1.149.690</b>	<b>23.814.133</b>

## 12) Debiti tributari

I debiti verso l'erario ammontano a € 1.872.626 e sono dettagliati come rappresentato dalla tabella che segue.

Denominazione	Anno 2019	Variazione	Anno 2020
Debiti verso erario per imposte sostitutive	986.216	16.274	1.002.490
Debiti verso erario per ritenute	416.293	-43.199	373.094
Debiti vs erario estero c/stabili organizzazioni	1.276.609	-779.567	497.042
<b>TOTALE</b>	<b>2.679.118</b>	<b>-806.492</b>	<b>1.872.626</b>

## 13) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale

Ammontano a € 795.079. Sono debiti correnti da liquidarsi nel corso del 2021 all'INPS e agli altri enti previdenziali italiani ed esteri.

#### 14) Altri debiti

Gli altri debiti ammontano a € 2.164.758 e sono composti principalmente da debiti nei confronti dei dipendenti, debiti di natura assicurativa e debiti relativi a contratto di associazione in partecipazione.

Si riporta di seguito il dettaglio:

Voce	Anno 2019	Variazione	Anno 2020
Debiti verso dipendenti (ferie, mens agg, retr., ecc)	1.301.459	-882	1.300.577
Debiti c/associato in partecipazione	599.291	-137.991	461.300
Altri debiti	655.710	-252.829	402.881
<b>Totale</b>	<b>2.556.460</b>	<b>-391.702</b>	<b>2.164.758</b>

I debiti in valuta estera esistenti a fine esercizio sono iscritti al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura esercizio e i relativi utili e perdite sono imputati a conto economico.

Non sono presenti debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Ad eccezione fatta di quanto precisato nella sezione relativa ai debiti verso banche, si segnala che non sono presenti debiti con scadenza superiore a 5 anni.

Tutti i debiti si riferiscono all'area nazionale salvo quanto specificato nella seguente tabella:

Debiti	ITALIA	UE	Extra UE	Totale
obbligazioni	12.747.534			12.747.534
verso banche	37.723.162	157.410		37.880.572
verso altri finanziatori	100.000			100.000
per acconti da clienti	4.089.708	642.042	825.235	5.556.984
verso fornitori	20.369.604	3.253.651	697.734	24.320.989
verso imprese controllate	2.411.445	363.805	1.262.348	4.037.597
verso imprese collegate	2.597.811	21.216.322	0	23.814.133
tributari	1.375.584	15.000	482.042	1.872.626
verso ist.previdenziali e di sicurezza sociale	758.789	36.290	0	795.079
verso altri	1.247.463	889.862	27.433	2.164.758
<b>Totale</b>	<b>83.421.100</b>	<b>26.574.382</b>	<b>3.294.792</b>	<b>113.290.272</b>

#### E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

Ammontano a € 582.033 di cui € 463.003 relativi a ratei passivi e 119.030 relativi a risconti passivi. Una analisi più dettagliata è riportata di seguito.

<b>ANALISI RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>			
<b>Risconti passivi</b>	<b>2019</b>	<b>differenza</b>	<b>2020</b>
Risconti passivi per rimborsi spese	13.479	30.071	43.550
Risconti passivi per servizi diversi	6.008	13.992	20.000
Risconti passivi per contributi		55.480	55.480
<b>Totale risconti passivi</b>	<b>19.487</b>	<b>99.543</b>	<b>119.030</b>
<b>Ratei passivi</b>	<b>2019</b>	<b>differenza</b>	<b>2020</b>
Spese telefonini e telefoniche	5.883	-665	5.218
Ratei passivi su interessi	8.562	29.660	38.223
Ratei passivi assicurazioni	9.671	31.514	41.185
Ratei passivi noleggi		195.982	195.982
Ratei passivi servizi diversi	74.570	107.826	182.396
<b>Totale ratei passivi</b>	<b>98.687</b>	<b>364.316</b>	<b>463.003</b>
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>118.174</b>	<b>463.859</b>	<b>582.033</b>

I risconti passivi comprendono le quote di competenza oltre l'esercizio successivi per € 50.794, di cui € 10.721 di competenza oltre i 5 anni.

## CONTO ECONOMICO

### A) VALORE DELLA PRODUZIONE

#### 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

La voce è costituita da:

- lavori ultimati nell'esercizio per € 236.614.297 rappresentati dalle commesse collaudate o consegnate e portate definitivamente a ricavo e lavori afferenti; in particolare si segnala l'avvenuto collaudo delle commesse di Trieste relativamente ai lavori della piattaforma logistica che ammontano a circa 194 milioni.
- noleggi di macchinari e attrezzature a terzi per € 2.305.343;
- prestazione di servizi per € 2.413.120 rappresentati da ricavi per l'assistenza fornita per l'esecuzione di lavori e prestazioni.
- Vendite di materiali per € 2.566.705

#### 3) Variazione dei lavori in corso di ordinazione.

La sezione registra nel corso dell'esercizio una variazione di segno negativo pari a € 144.372.606.

Si riporta di seguito la suddivisione geografica della produzione edile realizzata nell'esercizio

Voce	Incidenza %
<b>Italia</b>	61,38%
<b>Ue</b>	33,06%
<b>extra ue</b>	5,55%
<b>Totale complessivo</b>	<b>100,00%</b>

4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni nell'esercizio relativamente ad impianti cantiere. L'importo, pari ad € 81.854 è costituito per lo più da lavorazioni in economia relative al completamento di attrezzature e strumentazione di cantiere.

#### 5) Altri ricavi e proventi.

La presente voce ammonta complessivamente a € 2.704.232

Si riporta di seguito il dettaglio:

Voce	2019	variazione	2020
a) contributi in conto esercizio	8.810	66.204	75.014
b) ricavi e proventi diversi:		0	
- rimborsi spese da terzi	2.487.149	-810.865	1.676.284

- ricavi da gestione accessorie	43.003	17.669	60.672
- affitti attivi	26.812	-1.238	25.574
- sopravvenienze attive	192.126	-48.399	143.727
- proventi diversi	163.295	16.445	179.740
- plusvalenze da alienazioni immob. materiali	1.144.923	-985.681	159.242
- utilizza fondo svalutazione crediti		350.790	350.790
- utilizza fondo rischi e oneri		33.190	33.190
<b>Totale</b>	<b>4.066.118</b>	<b>-1.361.886</b>	<b>2.704.232</b>

### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124.

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si elencano qui di seguito le seguenti sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere ottenute da pubbliche amministrazioni e incluse nella voce A-5 del conto economico.

Voce	2020
contributo formazione obiettivo	18.614
Contributi L27 2020	51.489
Contributi c.imp L190/2019 comma 184-197	3.853
Contributi c.imp L178/2020 comma 1054-1058	1.058
	<b>75.014</b>

Si segnala inoltre che la nell'esercizio la I.CO.P. ha ottenuto in base al *DECRETO-LEGGE 8 aprile 2020, n. 23 Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali* un Fondo di garanzia PMI a controgaranzia del 90% dell'ammontare complessivo di un finanziamento di € 5.500.000. Si precisa però che il contratto di mutuo chirografario garantito è stato sottoscritto ed erogato nel 2021.

## B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci.

Ammontano complessivamente a € 16.849.575.

Si riporta di seguito il dettaglio:

Voce	2019	variazione	2020
- materie prime	17.910.835	-6.555.208	11.355.627
- materie sussidiarie	1.216.271	-212.295	1.003.976
- materiali di consumo	2.838.120	1.651.852	4.489.972
<b>TOTALE</b>	<b>21.965.225</b>	<b>-5.115.651</b>	<b>16.849.575</b>

## 7) Per servizi.

La voce 7 ammonta complessivamente a € 46.943.690.

Si segnala in particolare la posta relativa ai costi riaddebitati alla nostra Società dai Consorzi, Società Consortili e joint venture che eseguono singole commesse assunte dalla I.CO.P. assieme ad altre imprese del settore. Tali costi vengono riaddebitati alla I.CO.P. proporzionalmente alla nostra quota di partecipazione agli stessi. Tale posta ammonta a € 25.117.435.

I compensi spettanti agli amministratori per l'attività prestata nel presente esercizio ammontano a € 300.479, mentre quelli attribuiti al Collegio Sindacale ammontano a € 36.000. Si precisa che non vi sono crediti o anticipazioni in essere nei confronti dei membri del Consiglio di Amministrazione e dei membri del Collegio Sindacale.

Ai sensi dell'art. 2427 c.16 bis si segnala che i corrispettivi contrattualmente previsti spettanti alla società di revisione per la revisione legale del bilancio d'esercizio e del bilancio consolidato al 31 dicembre 2020 sono pari ad € 85.000. Tali compensi non comprendono le spese vive e l'adeguamento Istat.

Voce	2019	Variazione	2020
- prestazioni varie per esecuzione lavori	14.071.406	-4.271.120	9.800.286
- analisi e consulenze	1.524.494	1.670.642	3.195.136
- trasporti e spedizioni	1.324.629	382.576	1.707.205
- riparazioni e manutenzioni	829.228	34.026	863.254
- riparazioni mezzi di terzi	226.059	47.327	273.386
- servizi bancari	674.967	52.165	727.133
- servizi vari	3.094.846	73.462	3.168.308
- altre prestazioni per il personale	3.040.904	-949.356	2.091.548
- ribaltamento costi	62.116.504	-36.999.068	25.117.435
<b>TOTALE</b>	<b>86.903.037</b>	<b>-39.959.347</b>	<b>46.943.690</b>

## 8) Per godimento beni di terzi.

La voce ammonta complessivamente a € 8.047.175

Si riporta di seguito il dettaglio:

Voce	2019	variazione	2020
- nolo macchinari attrezzature automezzi	4.837.170	70.966	4.908.136
- affitti passivi	663.509	16.624	680.133
- canoni leasing	2.534.634	-75.728	2.458.906
<b>TOTALE</b>	<b>8.035.313</b>	<b>11.862</b>	<b>8.047.175</b>

9) Per il personale.

La voce, opportunamente dettagliata nel Conto Economico, ammonta complessivamente a € 16.474.757.

Riportiamo di seguito il numero dipendenti medi del 2020.

<b>NUMERO DEI DIPENDENTI NEL 2020</b>	
	<b>organico medio dell'esercizio</b>
Dirigenti/quadri	8
Impiegati	107
Operai	184
<b>TOTALE</b>	<b>298</b>

10) Ammortamenti e svalutazioni.

La voce in oggetto ammonta a € 6.535.735. Per l'analisi della presente voce si rinvia a quanto sopra esposto e alle tabelle allegate alla presente Nota.

11) Variazioni delle rimanenze.

Le rimanenze finali di materiali d'opera, di consumo e merci sono diminuite complessivamente di € 816.640 rispetto al precedente esercizio, principalmente per l'effetto delle minori giacenze presso il cantiere di Trieste.

14) Oneri diversi di gestione.

La presente voce ammonta complessivamente a € 718.865.

Si riporta di seguito il dettaglio.

<b>Voce</b>	<b>2019</b>	<b>variazione</b>	<b>2020</b>
- spese generali ed amministrative	456.751	-226.008	230.743
- risarcimento danni	88.689	-28.451	60.238
- sopravvenienze passive	515.248	-313.979	201.270
- oneri ed imposte	122.879	97.204	220.083
- minusvalenze da alienazioni beni strumentali	0	6.532	6.532
<b>TOTALE</b>	<b>1.183.567</b>	<b>-464.702</b>	<b>718.865</b>

### **C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI.**

15) Proventi da partecipazioni

La voce ammonta a € 192.305 relativi alla plusvalenza per la chiusura della controllata ICOSTUNNELING SA

## 16) Altri proventi finanziari

Gli altri proventi finanziari ammontano complessivamente ad € 236.623 e sono costituiti:

- Per € 22.105 da interessi su crediti commerciali e finanziari verso imprese controllate;
- per € 203.595 da interessi moratori ex D. Lgs. 231/2002 principalmente su crediti vantati verso Cefalù 20 Scarl;
- per € 10.923 da interessi attivi bancari e verso enti previdenziali.

## 17) Interessi e altri oneri finanziari.

Gli oneri finanziari, pari a € 1.928.967, sono così dettagliati.

Oneri finanziari	2019	variazione	2020
Interessi bancari b/t	746.712	321.229	1.067.941
Interessi bancari mutui m/l termine	320.074	-627	319.448
Oneri finanziari su obbligazioni	766.879	-320.082	446.797
Utili/Perdite di terzi associazione in partecipazione	53.561	-22.653	30.908
Differenziali IRS	15.149	-8.868	6.281
Interessi passivi diversi	66.555	-8.963	57.592
<b>TOTALE</b>	<b>1.968.931</b>	<b>-39.964</b>	<b>1.928.967</b>

## 17bis) Perdite e utili su cambi.

Il saldo delle perdite e degli utili su cambi risulta pari a € -8.907 tutte realizzate nel periodo.

Il saldo complessivo di gestione dell'area finanziaria ammonta pertanto a - € 1.508.946.

## 20) Imposte sul reddito dell'esercizio.

La voce è pari ad - € 155.990 ed è rappresentata per € 352.585 da Ires di competenza dell'esercizio, per € 105.577 da Irap di competenza dell'esercizio, da -305.459 da imposte pagate di competenza degli esercizi precedenti e da - € 308.693 per accantonamenti e utilizzo delle imposte anticipate e differite

Riportiamo in allegato la movimentazione dei crediti e dei debiti per imposte anticipate e differite.

Ai sensi dell'art.2427, punto 13 Codice Civile, si segnala che non sono stati registrati elementi di ricavo e di costo di entità o incidenza eccezionale.

## ALTRE INFORMAZIONI

### Impegni, garanzie prestate e passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Ai sensi degli effetti dell'art 2427, comma 9 del Codice Civile, si evidenziano i seguenti impegni, garanzie prestate e passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale:

#### *Fidejussioni e Garanzie*

Di seguito, si riporta il dettaglio delle fidejussioni e degli impegni di firma prestati da parte della Società a favore di terzi:

Banca	Soggetto Beneficiario	Rapporto	Importo	Tipologia	Note
PRIMA CASSA	Impresa Taverna Srl	controllata	45.000	fidejussione	
PRIMA CASSA	Impresa Taverna Srl	controllata	240.000	fidejussione	
BANCO BPM	Fondo Housing Soc		300.000	pegno su liquidità	
MEDIOCREDITO FVG	HHLA PLT ITALY S.R.L.	collegata	5.120.000	fidejussione	
MEDIOCREDITO FVG	HHLA PLT ITALY S.R.L.	collegata	4.357.000	fidejussione	
BANCA ETICA	COSTRUIRE HOUSING SOC		300.000	fidejussione	
Pool ICCREA	HHLA PLT ITALY S.R.L.	collegata	1.620.810	pegno su quote	
Banca Intesa	Taverna		115.197	fidejussione	chiusa nel 2021
Pool ICCREA	Impresa Taverna Srl		20.250.000	fidejussione	chiusa nel 2021
ICCREA	TAVAL Scarl	collegata	625.000	fidejussione	chiusa nel 2021
ICCREA	Consorzio CLP	collegata	890.000	fidejussione	chiusa nel 2021

Di seguito si riporta il dettaglio delle garanzie reali in essere a fronte dei finanziamenti:

#### MUTUO F.R.I.E. Mediocredito

- Ipoteca iscritta presso l'Agenzia del Territorio di Udine in data 22 maggio 2013 ai nn 11413/1492 a favore di Mediocredito del Friuli Venezia Giulia S.p.A. per l'importo di € 6.398.400 (contratto di finanziamento FRIE in data 21 maggio 2013 Notaio Alberto

Piccinini Udine rep 6542 racc 3650 registrato a Udine il 22 maggio 2013 al n. 5909 serie 1T).

- Ipoteca iscritta presso l'Agenzia del Territorio di Udine in data 26 novembre 2013 ai nn 25059/3486 a favore di Mediocredito del Friuli Venezia Giulia S.p.A. per l'importo di € 2.400.000 (contratto di finanziamento FRIE in data 22 novembre 2013 Notaio Alberto Piccinini Udine rep 6728 racc 3776 registrato a Udine il 26 novembre 2013 al n. 13255 serie 1T).

#### MUTUO F.R.I.E. Mediocredito

- Ipoteca iscritta presso l'agenzia del territorio di Udine in data 31 maggio 2016 ai nn. 13085/2101 e 13086/2102 per l'importo di € 6.752.000 e privilegio di € 26.492.000 trascritto presso il Tribunale di Udine in data 7 giugno 2016 al n. 21/16 vol 53, a favore di Banca di Mediocredito del Friuli Venezia Giulia (contratto di finanziamento FRIE di data 26 maggio 2016 Notaio Alberto Piccinini Udine rep 8143 racc 4737 registrato a Tolmezzo il 31 maggio 2016 al n 850 serie 1T).

#### MUTUO F.R.I.E. Mediocredito

- Ipoteca iscritta presso l'agenzia del territorio di Udine in data 13 febbraio 2019 al n. 4189/500 e privilegio iscritto in data 13 febbraio 2019 n. 4190/5010 per Euro 9.240.000, a favore di Banca di Mediocredito del Friuli Venezia Giulia (contratto di finanziamento FRIE di data 30 gennaio 2019 Notaio Alberto Piccinini Udine rep 9889/5938 sui seguenti beni:
  - Ipoteca di grado successivo agli esistenti gravami su lotto di terreno di mq. 30.900 circa e costruzioni sopraelevate siti in Comune di San Giorgio di Nogaro (UD)
  - Ipoteca di grado successivo agli esistenti gravami su complesso immobiliare industriale sito in comune di Basiliano (UD) costituito da terreno di mq. 41.000 circa e sovra eretti fabbricati.
  - Privilegio speciale su impianti e macchinari esistenti e di programma. Valore di mercato di perizia, tecnico di fiducia della Banca del 30/10/2018, euro 38.300.000. Valore cauzionale uso FRIE euro 16.068.000.

#### *Impegni*

La società non ha assunto impegni che non siano stati rilevati in bilancio.

#### *Passività potenziali*

La società non ha assunto passività potenziali che non siano state rilevate in bilancio.

**Elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionale**

Ai sensi dell'art. 2427, punto 13 Codice Civile, si segnala che non sono stati registrati elementi di ricavo e di costo di entità o incidenza eccezionale.

**Nome e sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato**

Con riferimento alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 22-quinquies e sexies Codice Civile, si precisa che la società I.CO.P S.P.A con sede legale in Basiliano (UD) via Silvio Pellico 2 , provvede a redigere il Bilancio Consolidato del Gruppo di cui la società è la Capogruppo.

**Informativa sull'attività di direzione e coordinamento di società**

Con riferimento agli artt. 2497-sexies e 2497-septies del Codice Civile, si segnala che la Società non è soggetta a direzione e coordinamento.

**Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

L'operatività aziendale e del Gruppo è proseguita regolarmente nel primo semestre 2021 nonostante il perdurare dell'emergenza Covid 19.

Tra gli accadimenti di rilievo è doveroso menzionare il definitivo ingresso di HHLA GMBH, società tedesca, principale gestrice del Porto di Amburgo, nel capitale sociale della società collegata PLT Srl.

L'ingresso, avvenuto il 7 gennaio 2021, ha permesso ad I.CO.P. S.p.A. S.B. di ottenere un compenso significativo ed il rimborso di una quota rilevante dei finanziamenti erogati a favore della società collegata e consente di poter guardare con deciso ottimismo agli ulteriori sviluppi del Porto di Trieste sulla base dell'alleanza strategica raggiunta tra i porti di Trieste e Amburgo.

Per gli altri dettagli riguardanti gli accadimenti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, si rimanda a quanto ampiamente illustrato nella Relazione sulla Gestione.

**Proposte di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Con riferimento alle informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 22-septies Codice Civile, si propone all'Assemblea di destinare il risultato d'esercizio nel seguente modo:

- Euro 228.677,62 a Riserva legale;
- Euro 4.344.874,77 a Utili riportati a nuovo

Si conclude la presente Nota Integrativa assicurandovi che le risultanze del Bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e che tutte le operazioni poste in essere dalla Società risultano nelle scritture contabili.

Il presente Bilancio rappresenta con chiarezza e in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio.

Basiliano, 14 giugno 2021.

Per il Consiglio di Amministrazione  
Ing. Vittorio Petrucco

## MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

CLASSE	Aliquota	Costo storico 31.12.2019	Incrementi 2020	Decrementi 2020	Altro	Costo storico 31.12.2020	F.do amm.to 31.12.2019	Amm.to 2020	Decre- menti 2020	Riclassi- fiche	Altro	F.do amm.to 31.12.2020	NBV 31.12.2019	NBV 31.12.2020
1) Costi di impianto e di ampliamento	20%	80.411			(80.411)	-	(80.411)	-			80.411	-	-	-
2) costi di sviluppo	20%	69.683	4.838		(9.071)	65.450	(27.463)	(13.090)			9.071	(31.482)	42.220	33.968
3) Diritti di brev.ind. e opere ing.	50%	14.661		-		14.661	(14.661)	-				(14.661)	-	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili;	20%	506.596	23.103		-	529.699	(365.846)	(64.869)				(430.715)	140.750	98.985
5) avviamento	10%	127.806				127.806	(127.806)					(127.806)	-	-
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		10.000				10.000	-					-	10.000	10.000
7) Altre	varie	3.037.279	57.534		(1.494.471)	1.600.341	(2.460.519)	(179.867)			1.494.471	(1.145.915)	576.760	454.426
<b>Totale B.I Immobilizzazioni immateriali</b>		<b>3.846.437</b>	<b>85.475</b>	<b>-</b>	<b>(1.583.953)</b>	<b>2.347.958</b>	<b>(3.076.707)</b>	<b>(257.826)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.583.953</b>	<b>(1.750.579)</b>	<b>769.730</b>	<b>597.379</b>

## Movimentazione 2020 delle immobilizzazioni materiali

Descrizione	aliquota	COSTO STORICO					FONDO AMMORTAMENTO					VALORE NETTO		
		Costo storico 31.12.2019	Incrementi	rivalutazione	Decrementi	Giroconti	Costo storico 31.12.2020	F.do amm.to 31.12.2019	Amm.to 2020	Decrementi f.do amm.to	Giroconti	F.do amm.to 31.12.2020	NBV 31.12.2019	NBV 31.12.2020
TERRENI PARTITARIO		1.532.329			0	0	1.532.329	-14.609	0	0	0	-14.609	1.517.720	1.517.720
FABBRICATI CIVILI	3%	2.109.013	22.501		0	0	2.131.514	-515.544	-55.442	0	0	-570.986	1.593.469	1.560.528
FABBRICATI INDUSTRIALI PARTITARIO	3%	1.767.194	39.494,84		0	0	1.806.689	-364.114	-37.301	0	0	-401.415	1.403.080	1.405.274
<b>1) Terreni e fabbricati</b>		<b>5.408.536</b>	<b>61.996</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.470.532</b>	<b>-894.267</b>	<b>-92.743</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-987.010</b>	<b>4.514.269</b>	<b>4.483.522</b>
IMPIANTI GENERICI	10%	1.381.413	75.710		-535		1.456.588	-1.169.115	-47.892	535		-1.216.472	212.298	240.116
MACCHINE OPERATRICI E IMPIANTI SPECIFICI	15%	55.676.285	1.942.887	542.467	-197.425		57.964.214	-31.342.988	-5.229.904	47.725		-36.525.167	24.333.297	21.439.046
ESCAVATORI E PALE MECCANICHE EX 1220	20%	237.915				0	237.915	-237.915				-237.915	0	0
ESCAVATORI E PALE MECCANICHE PARTITAR	20%	1.057.940	330		-26.248	0	1.032.022	-670.554	-101.167	26.248	0	-745.473	387.386	286.549
<b>2) Impianti e macchinari</b>		<b>58.353.552</b>	<b>2.018.927</b>	<b>542.467</b>	<b>-224.208</b>	<b>0</b>	<b>60.690.738</b>	<b>-33.420.572</b>	<b>-5.378.963</b>	<b>74.508</b>	<b>0</b>	<b>-38.725.027</b>	<b>24.932.981</b>	<b>21.965.711</b>
CASSEFORME E CENTINE PARTITARIO	25%	2.406.620	9.083		0	0	2.415.703	-2.396.911	-7.625			-2.404.536	9.709	11.166
ATTREZZATURA VARIA PARTITARIO	40%	5.798.455	413.738		-23.402		6.188.791	-5.309.483	-416.292	23.401		-5.702.374	488.972	486.417
MOBILI E MACCHINE ORDINARIE D'UFFICIO	12%	260.915	0			0	260.915	-233.849	-4.946			-238.795	27.066	22.120
MACCHINE ELETTRONICHE ED ELETTRMECCANIC	20%	804.590	21.912		-1.098	0	825.404	-749.276	-19.473	1.098		-767.651	55.314	57.753
<b>3) Attrezzature industriali e commerciali</b>		<b>9.270.580</b>	<b>444.732</b>	<b>0</b>	<b>-24.500</b>	<b>0</b>	<b>9.690.812</b>	<b>-8.689.519</b>	<b>-448.336</b>	<b>24.499</b>	<b>0</b>	<b>-9.113.356</b>	<b>581.061</b>	<b>577.456</b>
BENI INFERIORE A 516,46 EURO	100%	34.136	0		0	0	34.136	-34.136	0	0	0	-34.136	0	0
COSTRUZIONI LEGGERE	12,5%	632.910	84.888		-5.555		712.243	-530.824	-40.635	4.096	0	-567.363	102.086	144.881
AUTOVEICOLI DA TRASPORTO	20%	750.209	81.321		-1.361		830.169	-558.810	-66.218	1.098	0	-623.930	191.399	206.239
AUTOVETTURE	25%	371.864	33.429		-24.479	0	380.814	-310.244	-29.145	24.479		-314.911	61.620	65.904
BARCONI CHIATTE PONTONI -NAVIGAZ INTERNA		2.066	0		0	0	2.066	-2.066	0	0	0	-2.066	0	0
<b>4) Altri beni</b>		<b>1.791.185</b>	<b>199.639</b>	<b>0</b>	<b>-31.395</b>	<b>0</b>	<b>1.959.429</b>	<b>-1.436.080</b>	<b>-135.998</b>	<b>29.673</b>	<b>0</b>	<b>-1.542.405</b>	<b>355.105</b>	<b>417.024</b>
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI P		110.000	149.269				259.269	0	0	0	0	0	110.000	259.269
<b>5) Immobilizzazioni in corso e acconti</b>		<b>110.000</b>	<b>149.269</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>259.269</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>110.000</b>	<b>259.269</b>
<b>Totale</b>		<b>74.933.853</b>	<b>2.874.562</b>	<b>542.467</b>	<b>-280.102</b>	<b>0</b>	<b>78.070.779</b>	<b>-44.440.437</b>	<b>-6.056.040</b>	<b>128.680</b>	<b>0</b>	<b>-50.367.798</b>	<b>30.493.416</b>	<b>27.702.982</b>

**DETTAGLIO RIVALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

descrizione	rivalutazioni ex lege 576/75	rivalutazioni ex lege 72/83		rivalutazioni per fusione 1.986	Rivalutazione L. 342/00	Rivalutazione Costo storico DL 185/08	Riduzione Fondo DL 185/08	Rivalutazione costo storico L. 145 30/12/2018 al 31/12/2019	Rivalutazione costo storico L. 126/2020 al 31/12/2020
		I.CO.P	I.CO.P. Pali						
Terreni						419.918	77.445		
Fabbricati uffici						619.915	699.723		
Fabbricati industriali						317.279	528.769		
Terreni e Fabbricati	0	0	0	0	0	1.357.112	1.305.937		
Impianti generici		0							
Automezzi escav. pale meccaniche		0	0		27.398				
Macch. operatori e imp. Specifici	8.137	5.760	53.180	403.687	465.121			7.934.859	542.467
Escavatori e pale meccaniche					7.072			248.868	
Impianti e Macchinario	8.137	5.760	53.180	403.687	499.591	0	0	8.183.727	542.467
Casseri, casseforme ecc.									
Attrezzatura varia	0		253						
Mobili ed arredi									
Macchine elettroniche									
Attrezzature Industriali e Commerciali	0	0	253	0	0	0	0		
Containers Mobili Costuzioni Leggere		683							
Autoveicoli da trasporto									
Autovetture									
Beni amm. fino a € 516,46 (024)									
Navigazione interna									
Immobilizzazioni in corso e acconti									
Altri beni	0	683	0	0	0	0	0		
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>8.137</b>	<b>6.443</b>	<b>53.433</b>	<b>403.687</b>	<b>499.591</b>	<b>1.357.112</b>	<b>1.305.937</b>	<b>8.183.727</b>	<b>542.467</b>

**IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE - PARTECIPAZIONI**

**Partecipazioni in imprese controllate**

Denominazione	IMPRESA TAVERNA S.r.l.	BANCHINA MAZZARO scarl	ICOP SWEDEN AB	ISP CONSTRUCTION SA CHF	FVG CINQUE SOC CONSORT	DICOP GMBH (*)	LUCOP SP ZOO		EXIN DE OCCIDENTE	ICOP DENMARK APS	ICOGE SCARL	ICOP CONSTRUCTION (M) SDN. BHD. MYR	DICON RESOURCES SDN. BHD. MYR	ICOP CONSTRUCTION (SG) Pte.Ltd SDG		ICOP EL SALVADOR	ICT SCARL	GORIZIA SCARL
Valuta	EURO	EURO	SEK	CHF	EURO	EURO	PLN		MXN	DKK	EURO					USD	EURO	EURO
Città o Stato	San Giorgio di Nogaro (UD)	Santa Ninfa (TP)	Malmö Sweden	Svizzera	Basiliano (UD)	Germania	Polonia		Messico	Danimarca	Basiliano (UD)	Malaysia	Malaysia	Singapore		El Salvador	Basiliano (UD)	Basiliano (UD)
Capitale in euro	100.000	10.000	5.000	338.792	100.000	25.000	8.989	2.847	10.713	20.000	211.999	1.972	200.000		1.776	20.000	20.000	
Utile (Perdita) ultimo esercizio in valuta di origine			3.379.148	14.338			-7.749	3.326.329	-2.742.339		2.103.415	-25.326	-80.465		2.112.960			
Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	199.474	-	322.290	13.393	-	-	1.744	-131.583	-367.892	0	438.583	5.281	51.115		1.849.903	0	0	
Patrimonio netto in valuta di origine			18.027	21.944			1.154.374	21.581.244	-1.953.422		2.146.706	1.066.758	4.465.237		2.115.360			
Patrimonio netto in euro	74.467	10.000	1.797	20.315	100.000	29.356	253.248	883.865	-262.525	20.000	435.084	216.206	2.753.260	(a)	1.723.869	20.000	20.000	
Quota posseduta in percentuale	95,00%	50,42%	100,00%	100,00%	72,48%	100,00%	80,00%	90,00%	100,00%	92,11%	80,00%	80,00%	100,00%		51,00%	81,00%	50,37%	
<b>Valore a bilancio o corrispondente credito</b>	<b>1.350.500</b>	<b>5.042</b>	<b>5.000</b>	<b>338.792</b>	<b>72.480</b>	<b>25.000</b>	<b>8.989</b>	<b>2.847</b>	<b>67.035</b>	<b>18.422</b>	<b>629.370</b>	<b>1.972</b>	<b>200.000</b>		<b>906</b>	<b>16.200</b>	<b>10.074</b>	
PN di pertinenza delle società partecipate	70.744	5.042	1.797	20.315	72.480	29.356	202.598	795.479	262.525	18.422	348.067	172.965	2.753.260		879.173	16.200	10.074	
Delta tra valore di carico e PN delle partecipate	1.279.756	-	6.797	318.477	-	4.356	211.587	792.632	329.560	-	281.303	174.936	2.953.260		877.397	-	-	

(a) fondo rischi iscritto in ICOP SpA

**Partecipazioni in imprese collegate**

Denominazione	MICROTUNNEL MARZOCCO SCRL	CIVITA SCARL	BANCHINA ALTI FONDALI SCRL	AV COSTRUZIONI (*)	MARIANO SCARL	PIATTAFORMA LOGISTICA TRIESTE SRL	CRESCENZA.3 SCARL	AUSA Scarl	NICOSIA STRADE SCaRL
Città o Stato	Milano	Basiliano (UD)	Basiliano (UD)	Basiliano (UD)	Basiliano (UD)	Trieste	Basiliano (UD)	Ravenna	Roma
Capitale in euro	20.000	20.000	10.000	41.600	10.000	12.003.000	10.000	10.000	10.000
Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	0	0	0	0	0	-238.567	0	0	0
Patrimonio netto in euro	20.000	20.000	10.000	32.577	10.000	11.371.261	10.000	10.000	10.000
Quota posseduta in %	44,00%	50,00%	35,00%	48%	49,00%	44,72%	49,94%	22,28%	31,58%
<b>Valore a bilancio o corrispondente credito</b>	<b>8.800</b>	<b>10.000</b>	<b>3.500</b>	<b>19.968</b>	<b>4.900</b>	<b>8.730.902</b>	<b>4.994</b>	<b>2.228</b>	<b>3.158</b>
PN di pertinenza delle società partecipate	8.800	10.000	3.500	15.637	4.900	5.085.228	4.994	2.228	3.158
Delta tra valore di carico e PN delle partecipate	-	-	-	4.331	-	3.645.674	-	-	-
Tasso di cambio									

(\*) bilancio 2020 non disponibile -dati indicati ultimo bilancio disponibile

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE COMPONENTI DEL PATRIMONIO NETTO

	Capitale Sociale	Riserva di Rivalutazione	Riserva legale	Riserva Straordinaria	Riserva utili su cambi da valutazione	Riserva annullamento capitale	Riserva di Condono L.516/82	Riserva Condono L.413/91	Riserva di traduzioni stabili	Riserva Riv L 126/2020	Riserva per operaz. di copertura dei flussi finanz. attesi	Risultato d'esercizio	Totale
<b>Consistenza iniziale</b>	<b>11.000.000</b>	<b>7.232.248</b>	<b>621.507</b>	<b>5.013.590</b>	<b>177.470</b>	<b>29.813</b>	<b>327.727</b>	<b>69.091</b>	<b>-519.674</b>		<b>-5.991</b>	<b>3.332.834</b>	<b>27.278.613</b>
Risultato d'esercizio												4.573.552	4.573.552
Dividendi													0
Incrementi	14.000.000								-12.095	526.193	-195.652		14.318.446
Decrementi		- 7.232.248		- 3.767.752									-11.000.000
Riclassifiche													0
Destinazione risultato d'esercizio precedente			166.642	3.166.192								-3.332.834	0
<b>Consistenza finale</b>	<b>25.000.000</b>	<b>-</b>	<b>788.149</b>	<b>4.412.030</b>	<b>177.470</b>	<b>29.813</b>	<b>327.727</b>	<b>69.091</b>	<b>- 531.769</b>	<b>526.193</b>	<b>-201.643</b>	<b>4.573.552</b>	<b>35.170.613</b>

PROSPETTO DELLE UTILIZZAZIONI INTERVENUTE NEL PATRIMONIO NETTO						
Natura/descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo degli utilizzi nei tre esercizi precedenti		
				per copertura perdite	per altre ragioni	
<b>Capitale</b>	25.000.000					
<b>Riserve di Capitale</b>						
Riserva di Rivalutazione	526.193	A-B	526.193			
<b>Riserve di Utili:</b>						
Riserva Legale	788.149	A-B	788.149			
Riserva straordinaria	4.412.030	A-B-C	4.412.030			
Riserva da riduz. Capitale sociale	29.813	A-B-C	29.813			
Riserva utili su cambi da valutazione	177.470	A-B-C				
Riserva D.L. 429/1982 L. 516/82	327.729	A-B-C				
Riserva L.413/91art.33 C.9	69.091	A-B-C				
Riserva per utili /perdite su cambi da consolidamento stab organizzazione	-531.769		-531.769			
Riserva per operaz. di copertura dei flussi finanz. attesi	-201.643		-201.643			
Risultato d'esercizio	4.573.552	A-B-C	4.573.552			
<b>TOTALE</b>	<b>35.170.613</b>		<b>9.596.325</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Quota non distribuibile a copertura costi pluriennali non ammortizzati			33.968			
Riserve non distribuibili per covenant			7.698.066			
<b>Residuo quota disponibile</b>			<b>1.864.291</b>			

Legenda

A - per aumento di capitale

B - per copertura perdite

C - per distribuzione soci

FINANZIAMENTI MEDIO LUNGO TERMINE									
Istituto finanziatore	Tipologia mutuo	anno stipula	durata	EURO valore orig.	scadenza	31/12/2020 residuo tot	Scad entro 31.12.21	Scad oltre 31.12.21	Di cui scad. oltre 31.12.25
MEDIOCREDITO FVG	IPOTECA+PRIVILEGIO	2013	9 anni	3.999.000	01/07/2022	999.750	499.875	499.875	-
MEDIOCREDITO FVG	IPOTECA+PRIVILEGIO	2013	12 anni	1.500.000	30/06/2025	733.220	146.436	586.784	-
BANCA ETICA	CHIROGRAFARIO	2016	10 anni	380.000	29/09/2026	234.471	36.954	197.517	33.287
BANCA POP DI CIVIDALE	CHIROGRAFARIO	2017	4 anni	1.951.000	31/03/2021	133.074	133.074	-	-
MEDIOCREDITO FVG	IPOTECA+PRIVILEGIO	2017	8 anni	4.220.000	17/07/2025	2.901.250	527.500	2.373.750	-
PRIMA CASSA	CHIROGRAFARIO	2018	3 anni	350.000	06/07/2021	70.818	70.818	-	-
INTESA SAN PAOLO	CHIROGRAFARIO	2018	5 anni	2.500.000	13/12/2023	1.610.257	524.575	1.085.682	-
BPM	CHIROGRAFARIO	2018	5 anni	1.500.000	31/12/2023	918.635	299.655	618.980	-
BANCA TER	CHIROGRAFARIO	2018	5 anni	1.500.000	31/12/2023	924.986	299.767	625.219	-
CREDIFRIULI	CHIROGRAFARIO	2019	3 anni	1.500.000	07/05/2022	723.873	507.875	215.998	-
MEDIOCREDITO FVG	IPOTECA+PRIVILEGIO	2019	11 anni	5.775.000	30/06/2030	5.486.250	577.500	4.908.750	2.598.750
REIFFEISEN-CREDEM	CHIROGRAFARIO	2020	4 anni	1.000.000	30/04/2024	879.945	244.268	635.677	-
B.INTESA SACE	CHIROGRAFARIO	2020	6 anni	5.000.000	30/09/2026	5.000.000	-	5.000.000	937.500
BPM SACE	CHIROGRAFARIO	2020	6 anni	5.000.000	30/09/2026	5.000.000	-	5.000.000	937.500
CASSA CENTRALE SACE	CHIROGRAFARIO	2020	6 anni	5.000.000	30/11/2026	5.000.000	-	5.000.000	1.250.000
RETTIFICA COSTO AMMORTIZZATO						- 39.307 -	9.971 -	29.336 -	923
<b>TOTALE</b>						<b>30.577.222</b>	<b>3.858.326</b>	<b>26.718.896</b>	<b>5.756.114</b>

**MOVIMENTAZIONE DEI CREDITI PER IMPOSTE ANTICIPATE E FONDO PER IMPOSTE DIFFERITE**

	Differenze temporanee			crediti imp anticipate		
	2019	variazione	2020	2019	variazione	2020
<i>Fdo sval crediti</i>	627.379	- 444	626.935	150.571	- 107	150.464
<i>Ammortamenti - Ires</i>		988.244	988.244		237.179	237.179
<i>Ammortamenti- Irap</i>		988.245	988.245		38.542	38.542
<i>Compensi amministratori</i>	22.400	5.200	27.600	5.376	1.248	6.624
<i>Derivati di copertura</i>	8.264	257.295	265.559	1.983	61.751	63.734
<i>Differenze cambio</i>	16.035	- 8.457	7.578	3.848	- 2.030	1.819
<b><i>Totale credito per imposte anticipate</i></b>	<b>674.078</b>	<b>1.241.838</b>	<b>1.915.916</b>	<b>161.779</b>	<b>336.583</b>	<b>498.362</b>

  

	Differenze temporanee			Fdo Imposte differite		
	2019	variazione	2020	2019	variazione	2020
<i>Plusvalenze</i>	393.616	- 169.565	224.051	94.468	- 40.696	53.772
<i>Quota margine commesse infrannuali</i>	178.557	38.419	216.976	42.854	9.221	52.074
<i>Altre differenze</i>	9.500	- 9.500	-	2.280	- 2.280	-
	<b>581.673</b>	<b>- 140.646</b>	<b>441.027</b>	<b>139.601</b>	<b>- 33.755</b>	<b>105.845</b>
<i>Altri fondi rischi per imposte</i>				23.155		23.155
<b><i>Totale fondo per imposte, anche differite</i></b>				<b>162.756</b>		<b>129.001</b>

**EFFETTO SUL PATRIMONIO NETTO E SUL RISULTATO DELL'ESERCIZIO DELLE RILEVAZIONI  
DELLE OPERAZIONI DI LEASING CON IL METODO FINANZIARIO**

ATTIVITA'	2019	2020
<b>a) Contratti in corso:</b>		
Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente al netto degli ammortamenti alla fine dell'esercizio precedente	9.687.427	8.459.316
+ Variazione crediti debiti già contabilizzati	1.524.840	990.000
- Beni in leasing finanziario riscattati non presenti nella tabella valorizzazione beni in leasing		- 450.000
- Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	- 2.752.952	- 2.473.597
+ utilizzo fondo		101.250
+/- Rettifiche/ riprese di valore su beni in leasing finanziario		
<b>Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio al netto degli ammortamenti complessivi</b>	<b>8.459.316</b>	<b>6.626.968</b>
<b>b) Beni riscattati</b>		
<b>Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio</b>		
<b>c) Passività</b>		
Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente (d)	6.684.998	5.891.086
+ Debiti impliciti sorti nell'esercizio	1.524.840	990.000
- rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	- 2.318.752	- 2.391.221
<b>Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio</b>	<b>5.891.086</b>	<b>4.489.864</b>
Variazione crediti debiti già contabilizzati	596.421	304.524
<b>d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a+b-c)</b>	<b>1.971.809</b>	<b>1.832.580</b>
<b>e) Effetto fiscale</b>	<b>- 550.135</b>	<b>- 511.290</b>
<b>f) Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio (d-e)</b>	<b>1.421.674</b>	<b>1.321.291</b>

EFFETTO SUL CONTO ECONOMICO	2019	2020
Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario (canoni+quota maxi canone)	2.524.852	2.445.863
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	- 131.724	- 111.494
Quote di ammortamento	- 2.752.952	- 2.473.597
<b>Effetto sul risultato prima delle imposte</b>	<b>- 359.824</b>	<b>- 139.228</b>
Rilevazione dell'effetto fiscale	100.391	38.845
<b>Effetto sul risultato dell'esercizio</b>	<b>- 259.433</b>	<b>- 100.383</b>

## **I.CO.P. S.p.A. Società Benefit**

**BASILIANO (UD) Via S. Pellico 2 - Capitale sociale € 25.000.000,00 i.v.  
Iscrizione al Registro Imprese di Udine e Codice Fiscale n. 00298880303**

### **RELAZIONE SULLA GESTIONE**

**al 31/12/2020**

Signori Soci,

il Bilancio chiuso al 31.12.2020 formato dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa che sottoponiamo alla Vostra approvazione, è stato redatto nel pieno rispetto delle disposizioni in materia previste dal Codice Civile e riflette nel suo complesso il quadro fedele dell'andamento aziendale durante il passato esercizio, rappresentando quindi in maniera veritiera e corretta la situazione societaria nelle sue componenti patrimoniali, economiche e finanziarie.

Il documento contabile evidenzia un risultato positivo di € 4.573.552 al netto delle imposte.

### **CONDIZIONI OPERATIVE E SVILUPPO DELL'ATTIVITA'**

L'anno 2020 è stato caratterizzato inevitabilmente dall'emergenza pandemica Covid-19 con le conseguenti sospensioni dei cantieri, un clima di generale incertezza e le problematiche connesse con l'organizzazione del lavoro. La Società ed il Gruppo hanno saputo rispondere a queste criticità mettendo in atto una serie di misure efficaci al fine di tutelare innanzitutto la salute dei collaboratori e poi preservare il corretto andamento dell'attività economica e l'adeguato equilibrio finanziario.

È di chiara evidenza che l'emergenza determinata dal coronavirus ha avuto impatti su tutto il settore edile ed anche sulla attività di I.CO.P. S.p.A. S.B.. Attualmente, tutti i cantieri sono aperti ed operativi, ma ricordiamo che nel corso del 2020 si sono registrate sospensioni soprattutto in Italia ed in Francia.

I.CO.P. S.p.A. S.B. ha reagito all'emergenza adottando prontamente scelte organizzative basate sull'applicazione dello smart working che ha consentito la prosecuzione delle attività in modo ordinato ed efficiente. Le politiche di tutela della salute adottate in cantiere, dove lo smart working risultava inapplicabile, e negli uffici hanno permesso di evitare contagi.

Sotto il profilo economico è stato redatto tempestivamente a più riprese un aggiornamento del budget annuale e pluriennale in modo da monitorare gli effetti della pandemia sugli obiettivi economici e finanziari dell'impresa.

L'impatto dell'emergenza pandemica ha inevitabilmente inciso sull'andamento aziendale

riducendone il volume d'affari.

La Società ha saputo, però, reagire adottando una serie di misure che hanno da un lato consentito di raggiungere comunque risultati reddituali distintivi e dall'altro proseguendo nel piano di sviluppo concretizzando alcune operazioni di natura straordinaria successivamente elencate nella presente sezione.

La correttezza di tali scelte è testimoniata dal rating upgrade ottenuto ad inizio 2021. Cerved Rating Agency ha infatti modificato il rating di I.CO.P. S.p.A. Società Benefit migliorandolo da B1.2 a B1.1.

È un risultato significativo che testimonia la bontà del percorso intrapreso negli ultimi anni dalla Società e dal Gruppo ICOP finalizzato al miglioramento congiunto dei margini reddituali, della patrimonializzazione e della struttura finanziaria nel suo complesso ed è particolarmente rilevante il raggiungimento di tale risultato in una fase così complessa e critica per il contesto economico globale.

Riportiamo di seguito gli accadimenti aziendali più significativi dell'esercizio:

#### SOTTOSCRIZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA

L'accordo di Programma rappresenta un passaggio fondamentale verso una fase di nuova industrializzazione del territorio, in cui vengono coniugati sviluppo avanzato e sostenibilità. In base all'accordo è prevista la bonifica e lo sviluppo delle aree dell'area caldo della ferriera di Servola a Trieste per una superficie pari a 25 ettari con investimenti pari a € 98 milioni. Si tratta di uno dei progetti più importanti in fase di avvio in Italia finalizzato alla conversione green di siti industriali caratterizzati da rilevanti problematiche ambientali. Con questo progetto, un'area storicamente inquinata potrà diventare fulcro del futuro sviluppo sostenibile del Porto di Trieste. Le parti pubbliche intervenute sono Ministero dello Sviluppo economico, il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'Agenzia nazionale per le politiche attive del lavoro, l'Agenzia del Demanio, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, il Comune di Trieste. Le parti private sono state il Gruppo Arvedi ed ICOP.

#### TRASFORMAZIONE IN SOCIETA' BENEFIT

I.CO.P. S.p.A., prima tra le imprese italiane di costruzione, è diventata una delle 256 società benefit (tra le quali 24 società per azioni) presenti nel Paese. L'adesione al nuovo modello è stata deliberata in occasione dell'assemblea straordinaria dell'azienda di ottobre.

Nell'oggetto sociale è stato incluso ed esplicitato il perseguimento di finalità di beneficio comune oltre al profitto degli azionisti, e formalizzato un paradigma che ha sempre animato l'impresa nel suo sviluppo.

In particolare, lo Statuto prevede che "in quanto Società benefit, ai sensi e per gli effetti della legge 28 dicembre 2015, n. 208, articolo unico, commi 376-384, la società intende perseguire nell'esercizio della propria attività economica, una o più finalità di beneficio comune e operare in

modo responsabile, sostenibile e trasparente nei confronti di persone, comunità, territori e ambiente, beni ed attività culturali e sociali, enti e associazioni ed altri portatori di interesse”.

La Società nell’oggetto sociale ha identificato le seguenti specifiche finalità di beneficio comune:

- sostenibilità sociale: l’adozione di misure di welfare aziendale, l’elaborazione di progetti di conciliazione famiglia-lavoro, il sostegno a progetti di cooperazione internazionale e di rete con il territorio;

- sostenibilità ambientale: l’adozione di tecnologie innovative e sostenibili; la collaborazione e la sinergia con organizzazioni non profit, fondazioni, istituzioni culturali, associazioni e società il cui scopo sia allineato e sinergico con quello della Società, per contribuire al loro sviluppo. Conseguentemente, la denominazione della società è stata aggiornata in “I.CO.P. S.p.A. Società Benefit”.

#### AUMENTO DI CAPITALE DA 11 A 25 MILIONI DI EURO

In data 28 dicembre 2020, i Soci della I.CO.P. S.p.A. S.B. hanno unanimemente deliberato l’aumento di capitale sociale da 11 a 25 milioni di euro. Questa decisione, finalizzata a sostenere la Società ed il Gruppo ICOP nel piano di crescita programmato per i prossimi esercizi, ha rappresentato un segno tangibile dell’impegno dei Soci e delle aspettative del management e dei collaboratori nella crescita delle attività aziendali per il futuro, segno ancor più importante in una fase così complessa ed incerta quale quella che caratterizza l’attuale contesto economico generale.

Per quanto riguarda l’attività caratteristica, le risultanze del Bilancio 2020 evidenziano, come già accennato, una significativa riduzione del volume d’affari. Tale riduzione, già anticipata nella Relazione sulla Gestione al 31.12.2019, costituisce una temporanea interruzione della crescita che ha interessato la Società ed il Gruppo ininterrottamente dal 2014 al 2019. Si è trattata di una riduzione nella quale ha inciso da un lato l’emergenza Covid 19 e dall’altro il completamento delle principali commesse che avevano caratterizzato gli ultimi esercizi (tra tutte il progetto Piattaforma Logistica Trieste e il progetto Grand Paris Express- Linea 16). Tra gli effetti Covid, segnaliamo l’annullamento di una gara d’appalto nelle Barbados, gara nella quale Icop spa era risultata aggiudicataria, ma i cui lavori sono stati annullati dal governo locale.

Le aspettative per la Società ed il Gruppo sono di riprendere il percorso di crescita già a partire dall’esercizio 2021.

Se il volume della produzione non è stato premiante nel 2020, la redditività lorda e quella netta hanno invece raggiunto livelli assolutamente distintivi. Come già anticipato nei precedenti bilanci, la Società da tempo persegue una strategia finalizzata non solo all’incremento dei volumi, ma soprattutto al miglioramento della marginalità presidiando settori e nicchie di mercato caratterizzate da alta tecnologia e marginalità significativa. I risultati reddituali raggiunti

nel 2020 ne sono testimoni e costituiscono una premessa incoraggiante per le previsioni di budget dei successivi esercizi.

Nuove tecnologie ed espansione internazionale rimangono fermamente le direttrici principali lungo le quali si sta sviluppando la strategia societaria. Partnership con importanti Gruppi esteri, capacità di proporre soluzioni innovative, dotazione di attrezzature avanzate unitamente a competenze tecniche distintive compongono il mix di fattori che consentono di realizzare i sopramenzionati indirizzi strategici.

Sotto il profilo finanziario, l'indebitamento ha registrato nel corso dell'esercizio una riduzione. Si segnala che, nonostante la possibilità di utilizzare le moratorie messe a disposizione dalla normativa emergenziale approvata dal Governo Italiano nel corso del 2020, I.CO.P. S.p.A. S.B. ha preferito mantenere fede a tutti gli impegni assunti con gli Istituti Bancari. La società pertanto non ha utilizzato moratorie rispettando i termini di scadenza dei finanziamenti ed ha utilizzato, invece, le fonti di finanziamento messe a disposizione dagli Istituti Bancari con controgaranzia SACE-MCC.

#### **RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E SOTTOPOSTE AL COMUNE CONTROLLO DELLE CONTROLLANTI**

Nel corso dell'esercizio 2020 si sono mantenuti particolarmente significativi i rapporti commerciali tra I.CO.P. S.p.A. e le società partecipate.

<b>Denominazione</b>	<b>Rapporto</b>	<b>Crediti commerciali</b>	<b>Crediti Finanziari</b>	<b>Debiti commerciali</b>	<b>Costi</b>	<b>Ricavi</b>
ICOP DENMARK APS	Controllo	442.168	540.867	309.340	20.375	754.895
BANCHINA MAZZARO SCARL	Controllo	12.290		- 7.454		
GORIZIA SCARL	Controllo	121.162		528.087	570.318	1.131.671
FVG CINQUE SCARL IN LIQUIDAZIONE	Controllo	58.669	146.308	276.464	34.613	
ICOGE SCARL	Controllo	47.585		201.328	1.049	
ICOP CONSTRUCTION MALAYSIA	Controllo	6.171.900		117.847		1.031.672
ICOP CONSTRUCTION (SG) Pte Ltd	Controllo	1.201.688				10.953
DICON	Controllo	15.913		3.633		
CONS. STAB. CLP	Controllo	128		457.138	2.061.446	128
ICOP EL SALVADOR	Controllo	1.591.192		207.418		2.189.136
ICOP SWEDEN AB	Controllo	2.119.543	380.000	7.200		2.431.126
ICT Scarl	Controllo	838.287		907.996	8.287.768	8.191.339
ISP CONSTRUCTION SA	Controllo	469.012			87.034	457.589

IMPRESA TAVERNA SRL	Controllo	473.823	1.113.317	47.890	57.482	28.120
EXIN DE OCIDENTE - MEX	Controllo	286.329	301.609	933.636		
DICOP GMBH (D)	Controllo	44.202	19.374	52.336		
LUCOP Sp. z o.o.	Controllo	367.043	2.500	- 5.072		
AUSA SCARL	Collegamento	30.218		131.451	326.491	
BANCHINA ALTI FONDALI SCRL	Collegamento	70.838		17.083	1.155	128
CIVITA SCARL	Collegamento	39.285	258.430	- 6.980	2.078	
CONSORZIO HOUSING SOCIALE FVG	Collegamento	11.383		18.422	8.374	5.128
COSTRUIRE HOUSING SOCIALE FVG	Collegamento	6.000		8.837	8.837	6.128
JV EIFFAGE-ICOP	Collegamento	16.464.316		21.216.322	11.083.677	3.656.110
EPI SAS EMPRESA DE PILOTAJE INTERNACIONAL SAS	Collegamento	-				
MARIANO SCARL	Collegamento	7.786	122.077	104.548	897	
HHLA PLT ITALY SRL	Collegamento	5.184.538	4.739.186		83.200	3.928.679
MICROTUNNEL MARZOCCO SCRL	Collegamento	416.995	230.620	471.839	68.895	14.638
RIMATI SCARL	Collegamento			- 8.202	635	
CRESCENZA.3 SCARL	Collegamento	607.721,00		1.407.649	4.110.988	3.303.184
SAV AQ2 SCARL	Collegamento			443.826	645.971	660
NICOSIA STRADE SCARL	Collegamento		10.000,00	7.838	7.838	

I rapporti di gruppo evidenziano le scelte strategiche ed operative di I.CO.P. S.p.A. finalizzate a presidiare con le diverse società del gruppo le distinte aree strategiche d'affari d'interesse:

- ISP Construction S.A. (CH) costituisce il soggetto di riferimento per il settore fondazioni speciali in Svizzera;
- Impresa Taverna S.r.l. copre i settori dell'edilizia marittima e dell'edilizia infrastrutturale tradizionale;
- Icop Denmark Aps (DK) costituita per presidiare il mercato scandinavo ha radicato la propria presenza nell'area fin dal 2012;
- Icop Sweden AS, è società estera costituita nel corso del 2019 per presidiare il mercato svedese.
- Exin de Occidente SA (Mex) e Icop El Salvador (EIS) sono le due società controllate, di cui la seconda costituita nel 2019, per la realizzazione di opere microtunnel per il settore oil & gas ed energetico in collaborazione con grandi gruppi internazionali.
- Icop Construction Sdn Bhd e Dicon Sdn Bhd (Malesia) le due società, controllate da I.CO.P. S.p.A. a partire dall'esercizio 2015 rappresentano il braccio operativo di I.CO.P. S.p.A. nel Sud Est Asiatico con particolare attenzione al settore microtunnel;

- PLT Srl è la società di riferimento per il progetto relativo alla Piattaforma Logistica di Trieste;
- le società consortili sovrintendono all'esecuzione delle singole opere d'appalto da realizzarsi in Associazione Temporanea d'Impresa.
- la Capogruppo I.CO.P. S.p.A. opera direttamente nel settore microtunnel in Italia, nei sottopassi ferroviari, nelle fondazioni speciali e in lavori di ingegneria del sottosuolo e nell'appaltistica pubblica oltre a svolgere l'attività di coordinamento e di supporto delle varie società partecipate fornendo in particolare i servizi del proprio ufficio tecnico;
- si sottolinea che la società I.CO.P. S.p.A. opera all'estero anche per mezzo di stabili organizzazioni; le principali sono localizzate in Francia, Germania e, da aprile 2020, in Norvegia.

Le interrelazioni tra le società del gruppo sono finalizzate a sostenere uno sviluppo ordinato della crescita aziendale con strutture e soggetti giuridici distinti e, nel contempo, perseguono lo scopo sinergico di ottimizzare l'utilizzo delle risorse economiche con la messa a disposizione tra le varie entità di competenze, personale e attrezzature.

## INDICATORI ECONOMICO - PATRIMONIALI

Si riportano di seguito i dati di conto economico riclassificati a valore aggiunto e margine operativo lordo

	Anno 2018	%	Anno 2019	%	Anno 2020	%
Ricavi delle vendite(Rv)	133.832.483	97,1	142.867.451	97,0	99.526.859	97,3
Altri ricavi(Ra)	3.610.191	2,6	4.066.118	2,8	2.704.232	2,6
Produzione interna(Pi)	322.390	0,2	424.465	0,3	81.854	0,1
<b>A. VALORE DELLA PRODUZIONE(VP)</b>	<b>137.765.063</b>	<b>100,0</b>	<b>147.358.034</b>	<b>100,0</b>	<b>102.312.945</b>	<b>100,0</b>
<b>B. Costi esterni</b>	<b>110.168.288</b>	<b>80,0</b>	<b>119.152.706</b>	<b>80,9</b>	<b>73.375.945</b>	<b>71,7</b>
Consumo materie prime,sussidiarie di consumo e merci(Cm)	29.356.909	21,3	23.030.789	15,6	17.666.215	17,3
Altri costi operativi esterni(Coe)	80.811.379	58,7	96.121.917	65,2	55.709.730	54,5
<b>C. VALORE AGGIUNTO(VA) (A-B)</b>	<b>27.596.775</b>	<b>20,0</b>	<b>28.205.328</b>	<b>19,1</b>	<b>28.937.000</b>	<b>28,3</b>
D.Costi del personale(Cp)	16.249.216	11,8	17.233.803	11,7	16.474.757	16,1
<b>E.EBITDA - MARGINE OPERATIVO LORDO(MOL) (C-D)</b>	<b>11.347.559</b>	<b>8,2</b>	<b>10.971.525</b>	<b>7,4</b>	<b>12.462.243</b>	<b>12,2</b>
F.Ammortamenti e svalutazioni	5.480.678	4,0	5.463.591	3,7	6.535.735	6,4
Ammortamenti(Amm)	4.431.373	3,2	5.301.464	3,6	6.313.866	6,2
Accantonamenti e svalutazioni(Acc)	1.049.305	0,8	162.128	0,1	221.869	0,2
<b>G.RISULTATO OPERATIVO(RO) (E-F)</b>	<b>5.866.881</b>	<b>4,3</b>	<b>5.507.934</b>	<b>3,7</b>	<b>5.926.508</b>	<b>5,8</b>
<b>H.RISULTATO DELL'AREA EXTRA-CARATTERISTICA</b>	<b>-998.185</b>	<b>-0,7</b>	<b>-736.299</b>	<b>-0,5</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
Proventi extra-caratteristici(P e-c)	39.704	0,0	10.222	0,0	0	0,0
Oneri extra-caratteristici(O e-c)	1.037.888	0,8	746.520	0,5	0	0,0
<b>I.RISULTATO ORDINARIO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA (ROGP) (G+H)</b>	<b>4.868.697</b>	<b>3,5</b>	<b>4.771.635</b>	<b>3,2</b>	<b>5.926.508</b>	<b>5,8</b>
<b>L.RISULTATO DELL'AREA STRAORDINARIA(RS)</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
Proventi straordinari(Ps)	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Oneri straordinari(Os)	0	0,0	0	0,0	0	0,0
<b>M.EBIT - RISULTATO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA(RGP) (I+L)</b>	<b>4.868.697</b>	<b>3,5</b>	<b>4.771.635</b>	<b>3,2</b>	<b>5.926.508</b>	<b>5,8</b>
<b>N.FINANZIAMENTO DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2.040.288</b>	<b>1,5</b>	<b>1.006.797</b>	<b>0,7</b>	<b>1.508.946</b>	<b>1,5</b>
Gestione finanziaria	2.040.288	1,5	1.006.797	0,7	1.508.946	1,5
<b>O.RISULTATO LORDO(RL) (M-N)</b>	<b>2.828.409</b>	<b>2,1</b>	<b>3.764.838</b>	<b>2,6</b>	<b>4.417.562</b>	<b>4,3</b>
P.Imposte sul reddito(I)	877.908	0,6	432.004	0,3	-155.990	-0,2
<b>RISULTATO NETTO(RN) (O-P)</b>	<b>1.950.501</b>	<b>1,4</b>	<b>3.332.834</b>	<b>2,3</b>	<b>4.573.552</b>	<b>4,5</b>

Al fine di fornire una più chiara evidenza delle variazioni registrate rispetto al precedente esercizio, si riporta la seguente tabella riepilogativa.

	Anno 2019	Anno 2020	Variazioni %
<i>Ricavi delle vendite(Rv)</i>	142.867.451	99.526.859	-30%
<i>Altri ricavi(Ra)</i>	4.066.118	2.704.232	-33%
<i>Produzione interna(Pi)</i>	424.465	81.854	-81%
<b>A. VALORE DELLA PRODUZIONE(VP)</b>	<b>147.358.034</b>	<b>102.312.945</b>	<b>-31%</b>
<i>B. Costi esterni</i>	119.152.706	73.375.945	-38%
<i>Consumo materie prime,sussidiarie di consumo e merci(Cm)</i>	23.030.789	17.666.215	-23%
<i>Altri costi operativi esterni(Coe)</i>	96.121.917	55.709.730	-42%
<b>C. VALORE AGGIUNTO(VA) (A-B)</b>	<b>28.205.328</b>	<b>28.937.000</b>	<b>3%</b>
<i>D.Costi del personale(Cp)</i>	17.233.803	16.474.757	-4%
<b>E.EBITDA - MARGINE OPERATIVO LORDO(MOL) (C-D)</b>	<b>10.971.525</b>	<b>12.462.243</b>	<b>14%</b>
<i>F.Ammortamenti e svalutazioni</i>	5.463.591	6.535.735	20%
<i>Ammortamenti(Amm)</i>	5.301.464	6.313.866	19%
<i>Accantonamenti e svalutazioni(Acc)</i>	162.128	221.869	37%
<b>G.RISULTATO OPERATIVO(RO) (E-F)</b>	<b>5.507.934</b>	<b>5.926.508</b>	<b>8%</b>
<b>H.RISULTATO DELL'AREA EXTRA-CARATTERISTICA</b>	<b>-736.299</b>	<b>0</b>	<b>-100%</b>
<i>Proventi extra-caratteristici(P e-c)</i>	10.222	0	-100%
<i>Oneri extra-caratteristici(O e-c)</i>	746.520	0	-100%
	0	0	
<b>I.RISULTATO ORDINARIO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA (ROGP) (G+H)</b>	<b>4.771.635</b>	<b>5.926.508</b>	<b>24%</b>
<b>L.RISULTATO DELL'AREA STRAORDINARIA(RS)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<i>Proventi straordinari(Ps)</i>	0	0	0%
<i>Oneri straordinari(Os)</i>	0	0	0%
<b>M. EBIT - RISULTATO DELLA GESTIONE PRODUTTIVA(RGP) (I+L)</b>	<b>4.771.635</b>	<b>5.926.508</b>	<b>24%</b>
<b>N.FINANZIAMENTO DELLA PRODUZIONE</b>	<b>1.006.797</b>	<b>1.508.946</b>	<b>50%</b>
<i>Gestione finanziaria</i>	1.006.797	1.508.946	50%
<b>O.RISULTATO LORDO(RL) (M-N)</b>	<b>3.764.838</b>	<b>4.417.562</b>	<b>17%</b>
<i>P.Imposte sul reddito(I)</i>	432.004	-155.990	-136%
<b>RISULTATO NETTO(RN) (O-P)</b>	<b>3.332.834</b>	<b>4.573.552</b>	<b>37%</b>

Le principali considerazioni che emergono dall'analisi del quadro economico si possono sintetizzare come segue:

## **ANDAMENTO DELLA SOCIETA'**

L'andamento della società, in termini di valore della produzione, evidenzia come già detto un decremento pari a circa il 31% dovuto al mancato avvio di nuove commesse causa Covid 19 e al completamento in corso d'anno delle principali commesse che avevano caratterizzato i precedenti esercizi: Piattaforma Logistica Trieste e Grand Paris Express Linea 16.

## **VALORE AGGIUNTO**

Nonostante la significativa riduzione del volume d'affari, il valore aggiunto è rimasto sostanzialmente invariato in valore assoluto registrando un forte incremento a livello di incidenza percentuale.

## **EBITDA - MARGINE OPERATIVO LORDO**

Ancora più rimarchevole è il risultato a livello di Ebitda – Margine operativo con un rilevante incremento sia in termini di valore assoluto che di incidenza percentuale. Selezione dei progetti, specializzazione in nicchie di mercato e capacità di gestione delle commesse sono alla base di questi risultati.

## **REDDITO OPERATIVO**

L'incremento degli ammortamenti attenua l'effetto del miglioramento della redditività industriale a livello di reddito operativo. Il risultato raggiunto rimane comunque ragguardevole e superiore alle medie di settore.

## **RISULTATO NETTO**

Oneri finanziari netti contenuti, unitamente ad una ridotta incidenza del carico fiscale (grazie tra l'altro all'effetto dei benefici fiscali determinati dal super ed iper-ammortamento) hanno consentito, congiuntamente alla redditività industriale, di raggiungere un risultato netto di assoluto rilievo superando i 4 milioni di euro con un incremento del 37% rispetto al risultato del precedente esercizio.

## INDICATORI DI REDDITIVITA'

Di seguito vengono esposti alcuni indicatori di redditività economica, scelti tra quelli più significativi in relazione alla situazione della società, intesi quali indicatori di performance mirati ad indagare l'attitudine dell'impresa ad utilizzare in modo economico le risorse disponibili e di conseguire ricavi soddisfacenti ed adeguatamente remunerativi.

Indici di redditività	2017	2018	2019	2020
ROE(Return On Equity)	19,60%	11,67%	12,22%	13,00%
ROE lordo (EBT)	30,70%	16,92%	13,80%	12,56%
ROI(Return On Investment)	18,70%	17,03%	11,15%	11,35%
RONA Normalizzato	14,47%	9,91%	7,36%	8,24%
ROS(Return on Sales)	6,22%	4,37%	3,84%	5,95%
ROP(Return on Production)	5,96%	4,26%	3,74%	5,79%

## L'ANDAMENTO FINANZIARIO E PATRIMONIALE

Si analizzano di seguito i riflessi intervenuti sulla situazione patrimoniale e finanziaria attraverso l'esame dei principali aggregati dell'attivo e del passivo aziendale, riclassificati con il criterio "finanziario", in modo da fornire un'adeguata rappresentazione degli impieghi e delle fonti di capitale in essere alla chiusura dell'esercizio:

	Anno 2018	%	Anno 2019	%	Anno 2020	%
<b>ATTIVO FISSO(AF)</b>	<b>33.026.895</b>	<b>25,29</b>	<b>42.633.925</b>	<b>29,21</b>	<b>39.878.933</b>	<b>26,50</b>
Immobilizzazioni immateriali(I imm)	981.118	0,75	769.730	0,53	597.379	0,40
Immobilizzazioni mmateriali(I mat)	20.488.701	15,69	30.493.416	20,90	27.702.982	18,41
Immobilizzazioni finanziarie(I fin)	11.557.076	8,85	11.370.779	7,79	11.578.572	7,69
<b>ATTIVO CIRCOLANTE(AC)</b>	<b>97.576.453</b>	<b>74,71</b>	<b>103.299.944</b>	<b>70,79</b>	<b>110.606.590</b>	<b>73,50</b>
Magazzino(M)	29.309.537	22,44	22.472.016	15,40	18.880.463	12,55
Liquidità differite(Ld)	53.667.743	41,09	68.107.152	46,67	77.519.860	51,51
Liquidità immediate(Li)	14.599.173	11,18	12.720.776	8,72	14.206.267	9,44
<b>CAPITALE INVESTITO(CI)</b>	<b>130.603.348</b>	<b>100,00</b>	<b>145.933.869</b>	<b>100,00</b>	<b>150.485.523</b>	<b>100,00</b>
<b>MEZZI PROPRI(MP)</b>	<b>16.716.100</b>	<b>12,80</b>	<b>27.278.614</b>	<b>18,69</b>	<b>35.170.613</b>	<b>23,37</b>
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE(Pcons)</b>	<b>23.940.336</b>	<b>18,33</b>	<b>23.135.087</b>	<b>15,85</b>	<b>39.942.754</b>	<b>26,54</b>
Finanziarie(PconsF)	22.553.225	17,27	22.134.114	15,17	38.986.092	25,91

Non finanziarie(PconsNF)	1.387.111	1,06	1.000.973	0,69	956.662	0,64
<b>PASSIVITA' CORRENTI(Pcorr)</b>	<b>89.946.912</b>	<b>68,87</b>	<b>95.520.168</b>	<b>65,45</b>	<b>75.372.156</b>	<b>50,09</b>
Finanziarie(PcorrF)	24.451.716	18,72	28.124.234	19,27	12.227.958	8,13
Non finanziarie(PcorrNF)	65.495.196	50,15	67.395.934	46,18	63.144.198	41,96
<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO(CF)</b>	<b>130.603.348</b>	<b>100,00</b>	<b>145.933.869</b>	<b>100,00</b>	<b>150.485.523</b>	<b>100,00</b>

Dal punto di vista patrimoniale, è necessario sottolineare il forte incremento del patrimonio netto contabile più che raddoppiato nell'arco di due esercizi. La costante politica di accantonamento degli utili e l'aumento di capitale deliberato a fine esercizio hanno consentito di dotare la società di un patrimonio adeguato per affrontare le prossime sfide e per i piani di crescita. Oltre all'incremento del patrimonio netto aziendale si sottolinea il deciso miglioramento della struttura finanziaria complessiva e la riduzione della posizione finanziaria netta complessiva. L'incremento delle passività consolidate, infatti, unitamente all'incremento dei mezzi propri consente alla Società di poter godere di una struttura finanziaria più stabile con una migliore copertura degli impegni a breve. Tale struttura è stata ottenuta con una nuova pianificazione e diversificazione delle fonti di finanziamento. La Società infatti, considerate le aspettative reddituali, ha ritenuto opportuno l'utilizzo di strumenti finanziari quali mutui a lungo termine ed emissioni di prestito obbligazionario che seppure più onerosi dell'indebitamento bancario ordinario di breve periodo, permettono di affrontare con maggiore stabilità una fase impegnativa per investimenti e crescita dimensionale.

	Anno 2018	%	Anno 2019	%	Anno 2020	%
				%		%
<i>IMPIEGHI</i>						
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO(CIO)	101.328.407		117.775.352		116.539.073	
-Passività operative(PO)	66.882.308		68.396.907		64.321.245	
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO NETTO(CION)	34.446.099	70,12	49.378.445	76,18	52.217.828	72,57
IMPIEGHI EXTRA-OPERATIVE(I E-O)	14.675.768	29,88	15.437.741	23,82	19.740.183	27,43
<b>CAPITALE INVESTITO NETTO(CIN)</b>	<b>49.121.867</b>	<b>100,00</b>	<b>64.816.186</b>	<b>100,00</b>	<b>71.958.011</b>	<b>100,00</b>
<i>FONTI</i>						
MEZZI PROPRI(MP)	16.716.100	34,03	27.278.614	42,09	35.170.612	48,88
DEBITI FINANZIARI(DF)	32.405.768	65,97	37.537.572	57,91	36.787.398	51,12
<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO(CF)</b>	<b>49.121.867</b>	<b>100,00</b>	<b>64.816.186</b>	<b>100,00</b>	<b>71.958.011</b>	<b>100,00</b>

L'incremento del Capitale investito e del Capitale investito netto sono diretta conseguenza dell'incremento degli asset e del volume d'affari.

## SITUAZIONE FINANZIARIA GLOBALE

Innanzitutto, si riporta qui di seguito l'evidenza del cash flow generato dalla gestione reddituale.

Voce	2017	2018	2019	2020
Utile netto (perdita) dell'esercizio	2.900.844	1.950.501	3.332.834	4.573.552
Ammortamenti	3.968.624	4.431.373	5.301.464	6.313.866
Svalutazione immobilizzazioni	24.734	7.997	7.330	852
Accantonamento a fondi rischi	1.870.489	1.041.308	154.798	221.017
(Plusvalenze) Minusvalenze da realizzo immobilizzazioni	-792.089	-887.134	-1.144.924	-192.732
Rettifiche di valore attività finanziarie	39.149	998.185	739.288	0
Accantonamento al fondo TFR e altri fondi previdenziali	556.008	616.945	634.601	659.991
<b>Cash flow gestione reddituale</b>	<b>8.567.759</b>	<b>8.159.175</b>	<b>9.025.391</b>	<b>11.576.546</b>

Come si evince agevolmente dalla tabella soprastante, la Società nel corso del 2020 ha dato prova non solo di generare reddito, ma anche di generare importanti flussi di cassa con un cash flow operativo record superiore agli 11 milioni di euro.

Si procede quindi con l'indagine finanziaria della Società con l'analisi di diversi indicatori patrimoniali e finanziari.

### A. INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI

La seguente tabella riepiloga gli indicatori di copertura delle immobilizzazioni più significativi illustrando i relativi valori riferiti agli esercizi considerati.

Finanziamento delle immobilizzazioni		2017	2018	2019	2020
Quoziente primario di struttura (Mezzi propri/ Att fisso)	MP/AF	0,59	0,51	0,64	0,88
Margine primario di struttura (Mezzi propri - Att fisso)	MP-AF	-10.258.195	-16.310.795	-15.355.311	-4.708.319
Quoziente secondario di struttura (Mezzi prop+Pass cons/Att fisso)	(MP+Pcons)/AF	1,52	1,23	1,18	1,88
Margine secondario di struttura (Mezzi prop+Pass cons-Att fisso)	MP+Pcons-AF	12.997.752	7.629.541	7.779.776	35.234.435

Come già accennato, si sottolinea l'importante politica di strutturazione delle fonti di finanziamento perseguita ed implementata dalla Società a partire dall'esercizio precedente. Il margine secondario di struttura, in particolare, esprime ed evidenzia il corretto bilanciamento temporale delle fonti e degli impieghi.

## B. INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI

### INDICE DI INDEBITAMENTO

Indici di composizione delle fonti		2017	2018	2019	2020
Indice di autonomia finanziaria (Mezzi pr./Cap di finanziam)	MP/CF	12,7%	12,8%	18,7%	23,4%
Indice di indebitamento (Tot passività/Cap di finanz)	(Pcons+Pcorr)/CF	87,3%	87,2%	81,3%	76,6%
Indice di indebitamento a m-l/t (Passiv Consol/Capit di finanz)	Pcons/CF	20,0%	18,3%	15,9%	26,5%
Indice di indebitamento a b/t (Passiv Correnti/Capit di finanz)	Pcorr/CF	67,3%	68,9%	65,5%	50,1%

Si evidenzia in particolare il miglioramento dell'indice di autonomia finanziaria determinato dall'incremento patrimoniale e la collegata riduzione dell'indice complessivo di indebitamento.

## C. INDICATORI DI SOLVIBILITA'

La seguente tabella riepiloga gli indicatori di solvibilità più significativi con i relativi valori riferiti agli esercizi considerati:

Indici primari di liquidità		2017	2018	2019	2020
Quoz. di disponibilità (Circolate/Passiv correnti)	AC/Pcorr	1,17	1,08	1,08	1,47
Margine di disponibilità (Attivo circolante netto)	AC-Pcorr	12.997.752	7.629.541	7.779.776	35.234.434
Posizione finanziaria netta a breve termine	Li-PcorrF	-9.174.492	-9.847.535	-15.403.458	1.978.309

Anche la presente tabella palesa un sostanziale mantenimento dei risultati ottenuti nel precedente esercizio, ed evidenzia comunque il sensibile miglioramento negli equilibri finanziari raggiunto nel lungo periodo segnalando in particolare un margine di disponibilità che si mantiene largamente positivo.

## GLI INVESTIMENTI

Nel corso dell'esercizio, come già riportato in dettaglio nella nota integrativa al bilancio in esame, sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Immobilizzazioni	Acquisizioni 2017	Acquisizioni 2018	Acquisizioni 2019	Acquisizioni 2020
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>				
- Impianti e macchinari	4.333	8.637	5.440	2.019
- Attrezzature	414	515	432	445
- Altri beni	133	661	116	395
- Impianti acquisiti con contratti di locazione finanziaria	3.919	3.546	1.525	1.054
<b>Totale</b>	<b>8.799</b>	<b>13.359</b>	<b>7.513</b>	<b>3.913</b>

Importi in €.000

Nell'esercizio 2020, dopo il consistente sforzo messo in campo nei precedenti esercizi, l'importo complessivo degli investimenti in attrezzature ed impianti sostenuti nell'esercizio è diminuito sensibilmente. La dotazione di attrezzature consente di coprire adeguatamente l'attuale

capacità produttiva, mentre per il prossimo quinquennio è già stato pianificato il nuovo piano d'investimenti volto a sostenere l'atteso incremento del volume di affari.

Gli investimenti operati in impianti e macchinari riguardano l'acquisto di impianti specifici di cantiere con particolare riferimento a macchinari riguardanti i settori microtunnel e delle fondazioni speciali. Gli acquisti in leasing sono stati in particolare finalizzati a dotare la struttura di attrezzature idonee a realizzare le commesse acquisite nel settore delle fondazioni speciali.

## GESTIONE DEI RISCHI DI IMPRESA E GESTIONE FINANZIARIA

La società nell'ordinario svolgimento della propria attività risulta esposta ai seguenti rischi:

- rischio di mercato;
- rischio di credito;
- rischio di liquidità;
- rischio di prezzo.

La società gestisce i flussi di cassa in modo da sincronizzare flussi di uscita e flussi di entrata con l'obiettivo di ottimizzare la capacità di autofinanziamento. Tale attività è supportata da un processo di pianificazione e monitoraggio periodico.

Ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 2428, co. 2, punto 6-bis, del cod. civ., si precisa che la Società si è dotata di una procedura ispirata a criteri di prudenza e di rischio limitato nella scelta delle operazioni di finanziamento o investimento e che prevede l'assoluto divieto di porre in essere operazioni di tipo speculativo, se non adeguatamente motivate.

Gli strumenti di finanza derivata sottoscritti ed evidenziati in nota integrativa sono innanzitutto contratti IRS pluriennali finalizzati al contenimento degli oneri finanziari nell'eventualità di un rialzo nei corsi di mercato nel lungo periodo. Chiaramente in esercizi come il 2020 caratterizzati da livelli particolarmente ridotti di tassi a breve, tali strumenti comportano una onerosità, ma la finalità di tali strumenti è la copertura dei rischi nel lungo periodo legati all'indebitamento finanziario complessivo a tasso variabile. Inoltre nell'esercizio è stato sottoscritto un contratto di copertura flexible forward riguardante il tasso di cambio EURO/NOK, al fine di evitare rischiosità determinate dagli incassi relativi al primo contratto in corso di esecuzione in Norvegia.

Gli obiettivi perseguiti e raggiunti nell'ambito della gestione finanziaria nel corso dell'anno 2020 sono stati i seguenti:

- contenimento dell'esposizione finanziaria netta: l'indebitamento finanziario, infatti, ha subito un incremento decisamente contenuto se raffrontato con il piano d'investimenti messo in atto dalla società e con il significativo assorbimento di capitale circolante determinato anche dall'incremento del volume d'affari della Società e del Gruppo;
- contenimento degli oneri finanziari;

- equilibrio tra indebitamento a breve e a lungo termine; si prosegue nella politica di strutturare l'indebitamento finanziario in modo da:
  - dare un miglior equilibrio alla struttura finanziaria;
  - garantire le risorse finanziarie necessarie a sostenere la crescita prevista nei prossimi esercizi;
  - garantire le risorse finanziarie necessarie all'operatività corrente in una fase particolarmente critica a livello generale quale quella vissuta dal sistema economico mondiale in particolare in seguito alla pandemia. A tale riguardo, si precisa che la Società non ha subito alcuna conseguenza significativa né sul fronte dei rapporti bancari né per quanto riguarda l'incasso dei crediti che hanno mantenuto una sostanziale regolarità.

Sempre ai sensi dell'art. 2428 c.6 bis sub b), si precisa che il rischio di credito è costantemente monitorato e oggetto di un apposito accantonamento. La società ha prudenzialmente accantonato fondi negli ultimi anni per oltre 4 milioni di euro. Tali fondi permetteranno di assorbire eventuali insolvenze sul fronte creditizio.

Le caratteristiche del settore in cui I.CO.P. S.p.A. Società Benefit opera, ovvero il settore delle commesse edili di lungo periodo, comportano inevitabilmente delle conseguenze sotto il profilo finanziario dovute principalmente alla variabilità della tempistica di accettazione, collaudo e liquidazione dei lavori da parte della committenza.

Per quanto riguarda la gestione del rischio prezzo, la società persegue una politica di attenta valutazione nella tempistica e nelle modalità di approvvigionamento dei materiali d'opera.

#### **AZIONI PROPRIE - AZIONI DI SOCIETA' CONTROLLANTI**

La Società non possiede né direttamente né indirettamente azioni proprie né di società controllanti.

#### **SEDI SECONDARIE**

Non sono presenti sedi secondarie in Italia. L'unica unità operativa in Italia, oltre alla Sede, è costituita dal magazzino situato a San Giorgio di Nogaro (UD), in Via Giulia 6.

#### **AMBIENTE – PERSONALE – RICERCA E SVILUPPO**

I.CO.P. S.p.A. Società Benefit si sente coinvolta e adotta, nello svolgimento della propria attività, tutti i comportamenti necessari per offrire prodotti e servizi di Qualità, nel rispetto di

codici di condotta Etici e Socialmente Responsabili, secondo processi e metodologie ispirati ai principi di tutela della Salute e Sicurezza di tutto il personale a vario titolo coinvolto, nonché di salvaguardia dell'Ambiente.

Il riesame dei sistemi di gestione integrati relativo all'anno 2020 del 31.03.2021, riassume i principali contenuti relativi all'andamento di ciascuna area direttiva come definita a livello di organigramma e descritta nel documento di organizzazione aziendale, includendo gli obiettivi e traguardi per tutti gli schemi di certificazione ed il Modello di Organizzazione e Gestione 231.

Gli sforzi profusi nel mantenimento di modelli sempre all'avanguardia, trovano la loro evidenza oggettiva nell'applicazione dei sistemi di gestione aziendale integrati ai sei standard di certificazione internazionale: ISO 9001:2015 Qualità - ISO 14001:2015 Ambiente – ISO 45001:2018 (in precedenza OHSAS 18001:2007) Salute e Sicurezza - SA 8000:2014 Responsabilità Sociale “Social Accountability” - ISO 37001:2016 Anticorruzione - ISO 39001:2016 Sicurezza del traffico stradale “Road Traffic System”.

Nel corso del 2020, I.CO.P. S.p.A. Società Benefit ha superato con esito positivo gli Audit degli Enti di certificazione per tutti gli schemi in essere, cinque dei quali relativi a rinnovi triennali incluso l'ottenimento dello standard ISO 45001:2018 in sostituzione del precedente OHSAS 18001:2007. L'obiettivo di mantenere le certificazioni in essere con un unico ente è stato raggiunto con ottimizzazione delle verifiche e dei costi. L'impegno è stato particolarmente ingente in considerazione al numero di certificazioni rinnovate, sia per l'importo ed il numero di giornate di audit, sia per la pandemia da Covid-19 che ha richiesto sforzi aggiuntivi per la preparazione degli audit da remoto (raccolta e digitalizzazione della documentazione necessaria a condurre le visite con efficienza) ma al tempo stesso ha permesso agli auditor di essere più approfonditi nei controlli documentali con utili spunti di miglioramento. I risultati positivi sono stati dimostrati anche dall'assenza di non conformità o visite aggiuntive.

I.CO.P. S.p.A. Società Benefit da sempre investe molte energie e risorse finanziarie nell'ambito dello sviluppo sostenibile, un principio cardine per l'azienda inteso in senso economico, sociale ed ambientale, come fattore di innovazione e di competitività per creare valore condiviso.

Gli impegni in materia di sostenibilità sociale nel rispetto delle regole etiche e di Responsabilità Sociale d'impresa (CSR), legati non solo alla certificazione SA 8000, ma anche ai diversi progetti di cooperazione internazionale, welfare aziendale e di rete con il territorio, sono continuati con il coinvolgimento di tutti i lavoratori. A titolo orientativo, si ricordano i seguenti interventi specifici:

- questionari ai collaboratori del Gruppo ICOP in merito alle politiche adottate in periodo di pandemia Covid-19, per raccogliere segnalazioni e proposte utili all'insegna della condivisione delle strategie correlate allo smart working;

- 9° edizione del centro Estivo c/o la sede aziendale per i figli di dipendenti e non solo;
- polizza sanitaria integrativa gratuita per tutti i dipendenti;
- adesione a Fondazione Sodalitas;
- adesione al Network Global Compact dell'ONU;
- progetti ed iniziative di conciliazione famiglia-lavoro (Cfr. Bando Conciliazione 2020);
- altre iniziative Welfare aziendale e di Team building aggreganti.

L'attenzione di I.CO.P. S.p.A. Società Benefit non è rivolta solamente all'interno del perimetro aziendale, ma pone attenzione anche a realtà esterne in una visione dell'impresa come soggetto sociale e non solo come elemento produttivo. In questa ottica, si inseriscono tra l'altro le seguenti iniziative:

- dal 2006 si sostengono attività di promozione sociale, assistenza e sviluppo in Sud Sudan;
- collaborazioni con diverse Onlus locali;
- impegno attivo da anni nel progetto regionale di Housing Sociale.

Gli impegni in materia di **sostenibilità ambientale** sono rappresentati dalla continua ricerca e sviluppo di tecnologie innovative e dalla riduzione delle emissioni nei diversi processi produttivi, anche attraverso un'attenta organizzazione del lavoro. A titolo orientativo, si ricordano i seguenti interventi in atto:

- efficientamento energetico della sede aziendale attraverso le azioni migliorative individuate nella diagnosi energetica condotta nel corso del 2019 ed in particolare:
  - Progressiva sostituzione dei corpi illuminanti a neon con led (uffici e officina)
  - Miglioramento del sistema di controllo e monitoraggio energetico delle due linee principali (uffici e officina)
  - Regolazione climatica caldaia uffici
  - Installazione impianto fotovoltaico da 40 kWp
- utilizzo di lubrificanti ecologici e di macchinari di perforazione con motori termici a basse emissioni
- rinnovo costante del parco macchine aziendali con elevati standard di riduzione delle emissioni
- impiego di tecnologie trenchless tra le più innovative e tecnologicamente avanzate nel settore delle costruzioni, caratterizzate per la loro sostenibilità economica, ambientale e sociale:
  - Sostenibilità economica
    - riduzione e certezza dei tempi di esecuzione dei lavori;
    - positiva analisi costi-benefici, considerando la riduzione dell'impatto sulla viabilità e sulla fruizione degli spazi urbani interessati dagli interventi;
    - estrema riduzione del fronte di scavo e degli approntamenti di cantiere necessari;

- riduzione del numero dei mezzi utilizzati in cantiere con conseguente risparmio di carburante e dei tempi di percorrenza (-74% rispetto al cantiere tradizionale).
- **Sostenibilità ambientale**
  - riduzione del materiale da smaltire e del materiale nuovo per il ripristino;
  - riduzione emissioni in fase di esecuzione (-86% di energia necessaria rispetto allo scavo tradizionale) e ridotto uso di materiali quali bitumi e collanti;
  - riduzione significativa delle emissioni, grazie alla riduzione dei tempi di percorrenza del traffico veicolare circostante (stima -75% rispetto allo scavo tradizionale).
- **Sostenibilità sociale**
  - drastica riduzione del fronte di scavo e delle superfici occupate rispetto alle tradizionali tecnologie con scavo a cielo aperto, con conseguente forte riduzione dei disagi collettivi legati alla presenza dei cantieri;
  - forte riduzione dei rischi di incidenti e/o infortuni conseguente all'utilizzo di macchinari a controllo remoto che non prevedono la presenza di persone all'interno degli scavi.

A suggellare l'impegno convinto in materia di sostenibilità, dal 08.10.20, I.CO.P. S.p.A. è divenuta Società Benefit, aggiornando il proprio statuto per consentire di distinguersi sul mercato rispetto a tutte le altre forme societarie ponendosi quale ulteriore obiettivo quello di migliorare l'ambiente naturale e sociale in cui opera.

In riferimento al Regolamento Europeo GDPR ed al D.Lgs.196/2003 e ss.mm.ii. "Codice in materia di protezione dei dati personali", si evidenzia l'implementazione in azienda di un sistema strutturato per una corretta gestione dell'argomento Privacy, attraverso un'analisi dei rischi, l'identificazione del registro dei trattamenti e la definizione delle misure di sicurezza regolamentate e diffuse a responsabili ed incaricati per un corretto utilizzo delle apparecchiature informatiche ed elettroniche, con l'istituzione, tra l'altro, di un ufficio interno "ICT" per l'Information and Communication Technology.

Nel corso dell'anno il Modello di Organizzazione e Gestione "MOG" previsto dal D.Lgs.231/01 è stato aggiornato con specifica integrazione del risk assessment, attraverso il coinvolgimento di tutte le parti interne interessate all'implementazione delle procedure di supporto operativo all'attività aziendale nei processi sensibili.

Il rinnovato impegno sostanziale nella prevenzione dei reati voluto dall'Azienda per aumentare l'affidabilità e la reputazione, ha portato ad una nuova struttura del modello e ad una migliore integrazione dei processi per favorire le attività di verifica, migliorando sia il livello di controllo affidato al personale interno che quelle dell'Organismo di Vigilanza.

La corretta applicazione e impostazione del Modello di Organizzazione e Gestione 231 sono state attentamente verificate nel corso dell'anno dall'Organismo di Vigilanza "Garante", ing. Massimo Braccagni.

Continua e diffusa a tutti i livelli è stata la promozione delle Politiche aziendali tra i collaboratori, con un impegno notevole mirato alla formazione in materia di salute e sicurezza anche presso i cantieri esteri.

Il 03.03.2021 I.CO.P. S.p.A. Società Benefit ha conseguito l'attestazione allo standard ISO 20400:2017 sulla sostenibilità negli acquisti con European Certification Institute, con la finalità di riconoscere il proprio impegno storico in materia e per essere ancora più competitiva nel mercato.

L'impegno di adesione al Network Global Compact UN e alla Fondazione Sodalitas continuerà nel 2021, compreso il rinnovo triennale della certificazione SA8000 con un nuovo Self-Assessment nella piattaforma "Social Fingerprint®" del SAI "Social Accountability International".

Uno dei prossimi obiettivi in chiave di sostenibilità riguarderà il passaggio da Società Benefit a Benefit Corporation.

Aggiungiamo inoltre che la nostra Società ha scelto di operare in settori di "nicchia" caratterizzati da una alta specializzazione. Ciò impone ad I.CO.P. S.p.A. Società Benefit una cospicua attività di R&D ed in ogni caso un continuo e puntuale impegno nell'affinamento e miglioramento dei propri Processi Produttivi al fine di mantenere il posizionamento strategico ai più alti standard di mercato.

Il 2020 è stato particolarmente intenso per quanto riguarda l'attività del Settore Ricerca e Sviluppo dell'Impresa. L'anno è stato infatti caratterizzato da sviluppo e deposito di brevetti, fruttuose collaborazioni con Università e sviluppo di soluzioni tecnologiche al fine di adeguare le nostre lavorazioni alle richieste di mercato.

Innanzitutto, si è continuato il percorso intrapreso nel 2019 che aveva visto il Deposito della Domanda di Brevetto n. 102019000009981 relativa ad una Struttura Polifunzionale idonea alla realizzazione di impalcati in ambienti aggressivi. Tale soluzione prevede l'utilizzo di materiali innovativi (materiali compositi) sostitutivi del normale acciaio da costruzione. La domanda ha visto la concessione del brevetto il giorno 17/05/2021.

In collaborazione con la società francese Soletanche Freyssinet, si è provveduto al deposito di una Domanda di Brevetto n. EP20305885 relativa allo sviluppo di un "Maintech - Metodo per l'installazione di segmenti prefabbricati di tunnel all'interno di un tunnel esistente". Il sistema è prevalentemente rivolto alla ristrutturazione di gallerie con rivestimento degradato, tema particolarmente sentito per quanto riguarda il settore delle infrastrutture in Italia. La

caratteristica peculiare del sistema risiede nella possibilità di mantenere l'esercizio dell'infrastruttura durante il giorno mentre le lavorazioni vengono realizzate durante la chiusura notturna della galleria.

Sullo stesso percorso che ha interessato lo sviluppo di "Maintech" , sempre in relazione al ripristino di gallerie degradate, si è iniziata una fase di studio per una soluzione denominata "Tunnel Skin". La soluzione prevede l'installazione in galleria di un rivestimento prefabbricato con funzione di rinforzo strutturale ed impermeabile. La particolarità del sistema risiede nell'utilizzo di materiali compositi (GFRP, Carbonio, Fibra Aramidica) in sostituzione dell'acciaio in modo tale da eliminare il problema della corrosione delle armature indotta dalla carbonatazione del calcestruzzo. Ulteriore elemento innovativo del sistema risiede nell'utilizzo di Geopolimeri in sostituzione del calcestruzzo, i quali consentono di ottenere miscele con le stesse caratteristiche del calcestruzzo, con resistenze molto più elevate e senza utilizzo di cemento. L'obiettivo è quello di arrivare entro la fine del 2021 alla presentazione di una Domanda di Brevetto.

Ulteriore soluzione innovativa, il cui percorso di sviluppo è iniziato nel 2020 e nel corso del 2021 arriverà alla presentazione della Domanda di Brevetto, è il sistema che prevede la realizzazione di tubazioni per microtunnel con armatura in materiali compositi al posto dell'acciaio. La soluzione è volta ad ottenere un prodotto adatto ad ambienti aggressivi. Il sistema è in corso di sviluppo con la cooperazione della Società ATP di Anghi (SA), Società specializzata nell'utilizzo di materiali compositi.

Proseguendo con le innovazioni introdotte nel settore microtunneling, storicamente contraddistinto dalla propensione alla ricerca di nuove soluzioni e metodologie, è stato inoltre progettato e realizzato un sistema di avanzamento a segmenti idoneo a macchine di scavo di piccolo diametro. Tale sistema permette, nell'eventualità in cui la presenza di attriti molto elevati porti ad un blocco dell'avanzamento, di cambiare modalità di installazione del rivestimento del tunnel permettendo così di ultimare comunque la costruzione.

Il sistema si basa sulla modifica della modalità di avanzamento con tubi a spinta dalla postazione di partenza (pipe-jacking), caratteristico del sistema microtunneling, passando alla modalità tipica delle gallerie di grande diametro (segmental lining). Per rendere tale sistema utilizzabile in tunnel di piccola dimensione è stato necessario progettare un modulo integrativo alla macchina di scavo – denominato push module. La possibilità di disporre di questo sistema di back-up consente di applicare la tecnologia del microtunneling in geologie particolarmente complesse, senza sovradimensionare il tunnel rispetto alle sue esigenze funzionali, con un

notevole beneficio in termini di riduzione dei volumi di scavo, dei materiali impiegati, dei trasporti effettuati ed una conseguente minore impronta ambientale.

Nel corso del 2020 è stato inoltre studiato e sviluppato l'impiego del "giunto idraulico", soluzione che permette l'esecuzione dei tracciati di spinta a doppia S sviluppati in tre direzioni, con ridotti raggi di curvatura (fino a 185 m). La soluzione sviluppata permette di non ridurre la lunghezza dei tubi rispetto ai microtunnel rettilinei o ampia curvatura, garantendo così l'ottimizzazione dei tempi di esecuzione della condotta con contestuale riduzione dei trasporti in cantiere e quindi minor impatto sull'ambiente circostante. La soluzione tecnica sviluppata rende così applicabile la metodologia del microtunnel a tracciati sempre più complessi. Il giunto idraulico studiato nel corso del 2020 è stato applicato nell'ambito del progetto di riqualificazione del torrente Corno a Gorizia.

Infine, in collaborazione con il prof. Napoleoni dell'Università La Sapienza di Roma e la start up G.E.E.G. della stessa università, è stato studiato e messo a punto un sistema di stabilizzazione delle terre applicato al materiale di risulta dello scavo del microtunneling. Obiettivo principale del trattamento è stato quello di ottenere un miglioramento delle caratteristiche geotecniche delle terre e rocce da scavo destinate, dal Piano di Riutilizzo del progetto, al deposito permanente in alcune aree non pianeggianti. Lo studio ha consentito di ottenere l'ottimizzazione della percentuale di calce aggiunta al fine di permettere una corretta riprofilatura del terreno senza impattare negativamente sui parametri ambientali concordati con gli enti.

Nel corso dell'esercizio 2020, alla normale attività di gestione dell'area IT, si è sommata l'importante sfida tecnologico – organizzativa legata alla situazione pandemica in atto. Lo sforzo effettuato dalla società, dall'ufficio informatico e dai dipendenti per garantire la continuità operativa è stato significativo ed ha permesso al personale di sede di lavorare tramite metodologie di lavoro in remoto fin dalla prima settimana di marzo. Dal punto di vista della sicurezza IT, sono state rafforzate le tecnologie a supporto e incrementata la gestione di server e postazioni remote. L'attuabilità delle soluzioni implementate è stata possibile anche grazie ai notevoli investimenti effettuati nel 2019 per quanto riguarda il rinnovo dell'infrastruttura server.

Per quanto attiene al piano pluriennale di digitalizzazione del cantiere, volto alla gestione remota dei macchinari del parco ICOP e l'acquisizione dei dati generati in fase di costruzione tramite soluzioni cloud, il 2020 ha visto l'inserimento ad organigramma di una risorsa dedicata e la prosecuzione della politica aziendale di interconnessione dei macchinari.

## EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

I risultati lusinghieri, soprattutto in termini marginalità industriale e netta raggiunti nel 2020 costituiscono, in base alle previsioni di budget, una positiva premessa per le aspettative per l'esercizio in corso al momento della redazione della presente relazione ed anche per gli anni successivi.

Il portafoglio lavori si colloca stabilmente in prossimità del valore di 200 milioni di euro e ad esso si aggiungono le negoziazioni in corso nei mercati tradizionali e in nuove aree geografiche ponendo le basi per il previsto ulteriore incremento del volume di attività fissato dalle previsioni di budget per i prossimi esercizi.

Per quanto riguarda il volume d'affari, dopo la temporanea flessione registrata nel 2020, è attesa per il presente esercizio una sensibile crescita che dovrebbe proseguire negli esercizi successivi determinato nelle attese un ulteriore periodo di crescita in linea con quanto avvenuto nel quinquennio 2014-2019.

Per quanto riguarda il mercato domestico, le attenzioni sono concentrate sull'avvio dei lavori a Trieste nell'area dell'Acciaieria di Servola oggetto dell'Accordo di Programma già commentato nel presente documento.

Vi sono anche aspettative positive nel medio periodo per effetto del piano d'investimenti programmato a livello governativo (PNRR Piano Grandi Opere) nel quale si ritiene che la Società possa trovare spazio facendo valere il proprio know how specifico nelle opere infrastrutturali.

Le prospettive di breve e di lungo periodo di sviluppo del Porto di Trieste sono tali da rappresentare sempre più una opportunità preziosa per I.CO.P. S.p.A. S.B. già presente nell'area da diversi anni e con una presenza rafforzata dopo la positiva conclusione della realizzazione della Piattaforma Logistica.

Sotto il profilo dell'internazionalizzazione, si segnala la prosecuzione nel piano di ampliamento delle proprie attività con particolare interesse per l'Europa Centro-Settentrionale e il Nord America. Per entrambe le regioni sono allo studio la costituzione di nuove entità locali.

La società proseguirà nel piano di investimenti e nel piano di crescita con particolare interesse per i mercati esteri, ponendo comunque come obiettivo primario il contenimento dell'esposizione finanziaria.

Oltre a queste direttrici di natura generale, è opportuno segnalare alcuni accadimenti avvenuti nel corso dei primi mesi dell'esercizio 2021 che riteniamo di partico

### . INGRESSO HHLA GmbH in Piattaforma Logistica Trieste

Con la positiva chiusura dei lavori della Piattaforma Logistica di Trieste, HHLA (Hamburger Hafen und Logistik AG – uno dei principali operatori portuali d'Europa) ha raggiunto un

importante accordo con i soci ICOP e Parisi per entrare nel capitale di PLT (Piattaforma Logistica Trieste). In virtù dell'accordo contrattualizzato a fine settembre 2020 e perfezionato il 7 gennaio 2021, l'operatore tedesco ha dato corso ad un significativo aumento di capitale, diventando il primo azionista di PLT.

Ricordiamo che il progetto della Piattaforma Logistica di Trieste ha consentito di recuperare all'utilizzo portuale un'area di 12 ettari, che è stata successivamente integrata con l'adiacente Scalo Legnami realizzando un terminal di 27 ettari, dotato di un doppio attracco e raccordato alla ferrovia. Questo progetto, con un investimento di oltre 150 milioni reso possibile dall'apporto finanziario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, è stato sviluppato dalla società PLT, costituita dalla ICOP, dall'impresa di spedizioni internazionali Francesco Parisi S.p.A. e dall'interporto di Bologna. L'integrazione della Piattaforma Logistica con le aree circostanti è stata ulteriormente rafforzata con l'Accordo di Programma già descritto nella presente relazione.

La Piattaforma Logistica di Trieste troverà il suo compimento necessario e naturale nella costruzione del Molo VIII, il nuovo moderno terminal container del porto di Trieste che, con un investimento di € 400 milioni ed oltre 500 addetti, rappresenterà una delle prospettive di nuovo lavoro più importanti della regione Friuli-Venezia Giulia. Il Molo VIII è una delle opere cardine previste nel Piano Regolatore per garantire continuità al trend di crescita del Porto di Trieste, primo porto italiano e quattordicesimo porto europeo per volume di tonnellate.

L'accordo sottoscritto con HHLA garantisce alla nuova area logistica la presenza di un investitore in grado di convogliare a Trieste le grandi opportunità di scambio esistenti tra i Paesi di oltremare e le aree del Centro ed Est Europa e capace di apportare la nuova finanza necessaria allo sviluppo della infrastruttura. L'obiettivo strategico è quello dell'integrazione delle reti logistiche e portuali del nord e sud Europa con la creazione di un gruppo europeo in grado di sviluppare a Trieste un terminal a servizio del sistema sea-rail dei paesi dell'Europa centro orientale.

**PRIMO PREMIO AI BEST PERFORMANCE AWARD 2020 DI BOCCONI, JP MORGAN, PwC**

La ICOP si è aggiudicata il primo premio nella sua categoria al Best Performance Award 2020. Il premio è promosso da SDA Bocconi School of Management, insieme a J.P. Morgan Private Bank, PwC, Bureau Van Dijk, EQT e Havas, ed è finalizzato a valorizzare le migliori imprese italiane che si distinguono per l'eccellenza nello sviluppo sostenibile, inteso in un'accezione ampia, ovvero come la capacità di gestire l'impresa, garantendo la continuità aziendale nel rispetto delle dimensioni umana e ambientale, dell'innovazione e della gestione economica. Ogni anno, SDA Bocconi analizza i bilanci di decine di migliaia di società italiane per selezione un gruppo di circa cento società, che si sono distinte sulla base dei seguenti criteri riferiti all'ultimo triennio: redditività industriale, crescita costante dei ricavi, investimenti sopra la media di settore e struttura finanziaria solida. In questo ristretto gruppo, che raccoglie le migliori

società italiane per redditività e solidità finanziaria, sono state poi individuate 15 società considerate eccellenti, sia dal punto di vista della performance economica e finanziaria, sia secondo i parametri ESG (Environmental, Social and Corporate Governance). Dopo essere rientrata in questo ristretto gruppo dei finalisti per il secondo anno consecutivo, la ICOP quest'anno ha ottenuto il primo premio di categoria.

#### CERTIFICAZIONE ELITE DI BORSA ITALIANA

Dopo un percorso di formazione di due anni, la ICOP ha ottenuto – prima tra le imprese di costruzioni italiane - il certificato ELITE di Borsa Italiana del London Stock Exchange Group, marchio distintivo per le imprese in forte crescita e che rispondono a sistemi di *governance* e gestione conformi alle migliori pratiche borsistiche. Nel corso dei due anni di formazione, la società ha partecipato con successo al percorso di training manageriale, di assessment e di valutazione, organizzati dai principali esponenti della finanza nazionale e coordinati dall'Academy di Borsa Italiana e dalla SDA Bocconi, su temi fondamentali quali l'internazionalizzazione, le strategie finanziarie, la corporate governance, il reporting e il sistema di controllo di gestione, l'affinamento di piani industriali, il risk management, i processi di quotazione o la comunicazione strategica. Elite è il programma internazionale, nato in Borsa Italiana nel 2012, che seleziona le aziende più ambiziose, dotate di un modello di business solido e di una chiara strategia di crescita. Offre alle imprese un percorso innovativo, che coinvolge imprenditori ed esperti con l'obiettivo di preparare le aziende ad affrontare i cambiamenti culturali ed organizzativi che stanno alla base di tutti i processi di innovazione e sviluppo imprenditoriale.

#### PREMIO AICAP ALLA PIATTAFORMA LOGISTICA TRIESTE

Piattaforma logistica del Porto di Trieste, progettata dallo studio Alpe Progetti di Udine e realizzata dalla Icop di Basiliano, è stata proclamata miglior opera in calcestruzzo armato precompresso del 2020 da parte dell'Aicap, Associazione italiana del Calcestruzzo armato e precompresso.

La Piattaforma è stata scelta tra cinque opere infrastrutturali, tra cui anche il nuovo ponte sul Tagliamento, il nuovo ponte S. Giorgio di Genova e altri due grandi ponti strallati. L'infrastruttura è stata premiata "in virtù dell'importanza, della dimensione dell'opera eseguita e dell'utilizzo innovativo delle tecniche di precompressione dei calcestruzzi e isolamento sismico". Sotto il profilo finanziario, è proseguito anche nel 2021 il programma aziendale di rafforzamento della struttura finanziaria con l'utilizzo di fonti a medio/lungo termine.

## CONSIDERAZIONI FINALI

Signori Soci,

nel confermarVi che il progetto di Bilancio riferito al 31.12.2020 rappresenta in maniera veritiera e corretta la situazione patrimoniale e finanziaria della Società ed il risultato economico dell'esercizio, Vi invitiamo ad approvare il Bilancio così come predisposto e a destinare l'utile di esercizio a riserva, ringraziandoVi nel contempo per la fiducia accordataci.

Basiliano, 14 giugno 2021

Il Consiglio di Amministrazione  
(ing. Vittorio Petrucco)



## ***Relazione della società di revisione indipendente***

*ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n°39*

Agli azionisti della I.CO.P. SpA Società Benefit

---

### ***Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio***

---

#### ***Giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società I.CO.P. SpA Società Benefit (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### ***Elementi alla base del giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### ***Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella

---

#### ***PricewaterhouseCoopers SpA***

Sede legale: **Milano** 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240 Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 i.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese Milano Monza Brianza Lodi 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 071 2132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - **Bergamo** 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - **Bologna** 40126 Via Angelo Finelli 8 Tel. 051 6186211 - **Brescia** 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - **Genova** 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 081 36181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - **Parma** 43121 Viale Tanara 20/A Tel. 0521 275911 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - **Torino** 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011 556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - **Treviso** 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - **Trieste** 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 040 3480781 - **Udine** 33100 Via Poscolle 43 Tel. 0432 25789 - **Varese** 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001 - **Vicenza** 36100 Piazza Pontelandolfo 9 Tel. 0444 393311

redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

---

### ***Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari***

---

#### ***Giudizio ai sensi dell'articolo 14, comma 2, lettera e), del DLgs 39/10***

Gli amministratori della I.CO.P. SpA Società Benefit sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della I.CO.P. SpA Società Benefit al 31 dicembre 2020, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n°720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della I.CO.P. SpA Società Benefit al 31 dicembre 2020 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della I.CO.P. SpA Società Benefit al 31 dicembre 2020 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'articolo 14, comma 2, lettera e), del DLgs 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Udine, 30 giugno 2021

PricewaterhouseCoopers SpA



Maria Cristina Landro  
(Revisore legale)